

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI

HOTĂRÂRE

Privind modificarea și completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 30 ianuarie 2020

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Moroeni înregistrat la nr. 14.504 din 18.11.2019 privind inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile;

-Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 14.660 din 20.11.2019 întocmit de către secretarul comunei cu privire proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile;

-Prevederile art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, înregistrat sub nr. 8.858/25.07.2019, aferent proiectului de investiție „Construire dispensar medical în comuna Moroeni, județul Dâmbovița”;

-Extrasul de carte funciară nr. 93912 din 26.09.2019 prin care s-a notat actualizarea informațiilor cadastrale privind înscrierea construcției C1 – dispensar medical în suprafață de 128,66 m² pe terenul curții construcției din cartea funciară 73542 – UAT Moroeni și prin care se intabulează dreptul de proprietate – mod de dobândire construire în cotă de 1/1 asupra A1.1, în favoarea Comuna Moroeni, sub B.3 din cartea funciară 73542 – UAT Moroeni;

-Prevederile Legii nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare – Cartea a III –a – „Despre bunuri”, Titlul VI – „Proprietatea publică” – art. 858 și următoarele;

-Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Moroeni, prin introducerea următoarelor poziții:

-nr. 174 – construcție C1 – dispensar medical în suprafață de 128,66 m² situată pe terenul curții construcției din cartea funciară 73542 – UAT Moroeni, intabulată, conform Extrasului de carte funciară nr. 93912 din 26.09.2019, în favoarea Comuna Moroeni, sub B.3 din cartea funciară 73542 – UAT Moroeni.

-nr. 175 – teren categoria de folosință curți – construcții, în suprafață de 231 m², situat în comuna Moroeni, satul Moroeni, în punctul „Dispensar medical”, teren identificat conform schiței cadastrale anexată, cu următoarele vecinătăți:

*Am primit 1 ex.
03.02.2020 Juncu*

NORD: - Ceapă Gherghina – 28,33 ml;

EST: - Teren administrare Primărie (Piață) – 22,47 ml;

SUD: - Teren administrare Primărie (Dispensar uman) – 34,70 ml;

VEST: Drum – 5,27 ml.

-nr. 176 – Canal Valea Seacă și terenul aferent de 2.300 m²; Canalul se întinde din Strada Valea Seacă către râul Ialomița și este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 525 ml și o suprafață de 1.500 m², iar al doilea cu o lungime de 290 ml și o suprafață de 800 m², lățimea medie fiind de 3 ml;

-nr. 177 – Canal Spițet și terenul aferent de 1.650 m²; Canalul se întinde din Strada Spițet către râul Ialomița și este compus din 4 tronsoane, primul cu o lungime de 150 ml și o suprafață de 750 m², al doilea cu o lungime de 125 ml și o suprafață de 300 m², al treilea cu o lungime de 185 ml și o suprafață de 440 m², iar al patrulea cu o lungime de 80 ml și o suprafață de 160 m², lățimea medie fiind de 2,5 ml;

-nr. 178 – Canal Ivănești 1 și terenul aferent de 1.600 m²; Canalul se întinde din Strada Ivănești către râul Ialomița și este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 65 ml și o suprafață de 110 m², iar al doilea cu o lungime de 140 ml și o suprafață de 325 m², lățimea medie fiind de 2 ml;

-nr. 179 – Canal Ivănești 2 și terenul aferent de 744 m²; Canalul se întinde din Strada Ivănești către râul Ialomița și este compus din 4 tronsoane, primul cu o lungime de 100 ml și o suprafață de 250 m², al doilea cu o lungime de 100 ml și o suprafață de 220 m², al treilea cu o lungime de 20 ml și o suprafață de 60 m², iar al patrulea cu o lungime de 55 ml și o suprafață de 214 m², lățimea medie fiind de 2,5 ml;

-nr. 180 – Canal Ciorani și terenul aferent de 1.340 m²; Canalul se întinde din Strada Ciorani către râul Ialomița și este compus din 4 tronsoane, primul cu o lungime de 40 ml și o suprafață de 160 m², al doilea cu o lungime de 150 ml și o suprafață de 370 m², al treilea cu o lungime de 65 ml și o suprafață de 360 m², iar al patrulea cu o lungime de 70 ml și o suprafață de 450 m², lățimea medie fiind de 3 ml;

-nr. 181 – Canal Panțurești și terenul aferent de 815 m²; Canalul se întinde din Strada Panțurești către râul Ialomița și este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 270 ml și o suprafață de 675 m², iar al doilea cu o lungime de 55 ml și o suprafață de 140 m², lățimea medie fiind de 2,5 ml;

-nr. 182 – Canal Davidoi și terenul aferent de 400 m²; Canalul se întinde din Strada Davidoi către râul Ialomița și este compus din 3 tronsoane, primul cu o lungime de 75 ml și o suprafață de 70 m², al doilea cu o lungime de 80 ml și o suprafață de 160 m², iar al treilea cu o lungime de 90 ml și o suprafață de 170 m², lățimea medie fiind de 2 ml;

Art. 2

Bunurile prevăzute la art. 1, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se declară bunuri de interes public local.

Art. 3

Primarul comunei Moroeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri, iar prin grija secretarului comunei Moroeni se comunică prezenta, către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Leotescu Florian



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar – Gheorghe Claudiu George

Nr. 5

Moroeni: 30.01.2020

**Anexă la HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020 privind modificarea
și completarea domeniului public al comunei Moroeni**

Nr. crt.	Poz. înreg. clasificare	Codul de Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – lei –	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare	Nr./Data
0) alte bunuri neregăsite la poz. a – n (pășuni, islazuri, ect.);							
1.	174	Construcție – „Dispensar uman”	Situată în sat Moroeni, în punctul „Dispensar uman”, în suprafață construită de 128,66 m ² , și suprafață desfășurată de 128,66 m ² , având fundație din beton, zid din cărămidă, acoperiș din tablă, cu sală de așteptare, 2 cabinete medicale, 3 grupuri sanitare, 2 vestiare, 2 săli sterilizare, 2 depozite, spațiu etnic și terasă	2019	414.820 (fără TVA)	Imobil – construcție aflat în patrimoniul public al Comunei Moroeni conform P.V. de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8.858 din 25.07.2019 și Extras de carte funciară nr. 93912 din 26.09.2019	HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020
2.	175	Teren intravilan 231 m ² curți – construcții	Situat în sat Moroeni, în punctul „Dispensar uman” în suprafață de 231 m ² , cu următoarele vecinătăți: NORD: Ceapă Gherghina–28,33 ml; EST: Teren adm. Primărie (Piață)–22,47 ml; SUD: Teren adm. Primărie (Dispensar uman) – 34,70 ml; VEST: Drum – 5,27 ml.	2019		Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020	HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020
3.	176	Canalul Valea Seacă și terenul aferent de 2.300 m ²	situat în satul Lunca din strada Valea Seacă către râul Ialomîța. Este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 525 ml și o suprafață de 1.500 m ² , iar al doilea cu o lungime de 290 ml și o suprafață de 800 m ² , lățimea medie fiind de 3 ml;	2019		Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020	HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020

4.	177	Canalul Spișet și terenul aferent de 1.650 m ²	situat în satul Lunca din strada Spișet către râul Ialomița. Este compus din 4 tronsoane, primul cu o lungime de 150 ml și o suprafață de 750 m ² , al doilea cu o lungime de 125 ml și o suprafață de 300 m ² , al treilea cu o lungime de 185 ml și o suprafață de 440 m ² , iar al patrulea cu o lungime de 80 ml și o suprafață de 160 m ² , lățimea medie fiind de 2,5 ml;	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020	HCLMoroeni nr. 5 din 30.01.2020
5.	178	Canalul Ivănești 1 și terenul aferent de 1.600 m ²	situat în satul Lunca din strada Ivănești către râul Ialomița. Este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 65 ml și o suprafață de 110 m ² , iar al doilea cu o lungime de 140 ml și o suprafață de 325 m ² , lățimea medie fiind de 2 ml;	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020	HCLMoroeni nr. 5 din 30.01.2020
6.	179	Canalul Ivănești 2 și terenul aferent de 744 m ²	situat în satul Lunca din strada Ivănești către râul Ialomița. Este compus din 4 tronsoane, primul 30.01. cu o lungime de 65 ml și o suprafață o lungime de 100 ml și o suprafață de 250 m ² , al doilea cu o lungime de 100 ml și o suprafață de 220 m ² , al treilea cu o lungime de 20 ml și o suprafață de 60 m ² , iar al patrulea cu o lungime de 55 ml și o suprafață de 214 m ² , lățimea medie fiind de 2,5 ml;	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 2020	HCLMoroeni nr. 5 din 30.01.2020
7.	180	Canalul Ciorani și terenul aferent de 1.340 m ²	situat în satul Lunca din strada Ciorani către râul Ialomița. Este compus din 4 tronsoane, primul cu o lungime de 40 ml și o suprafață de 160 m ² , al doilea cu o lungime de 150 ml și o suprafață de 370 m ² , al treilea cu o lungime de 65 ml și o suprafață de 360 m ² , iar al patrulea cu o lungime de 70 ml și o suprafață	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 2020	HCLMoroeni nr. 5 din 30.01.2020

8.	181	Canalul Panțurești și terenul aferent de 815 m ²	de 450 m ² , lățimea medie fiind de 3 ml; situat în satul Lunca din strada Panțurești către râul Ialomița. Este compus din 2 tronsoane, primul cu o lungime de 270 ml și o suprafață de 675 m ² , iar al doilea cu o lungime de 55 ml și o suprafață de 140 m ² , lățimea medie fiind de 2,5 ml;	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 2020	HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020
9.	182	Canalul Davidoi și terenul aferent de 4 00 m ²	situat în satul Lunca din strada Davidoi către râul Ialomița. Este compus din 3 tronsoane, primul cu o lungime de 75 ml și o suprafață de 70 m ² , al doilea cu o lungime de 80 ml și o suprafață de 160 m ² , iar al treilea cu o lungime de 90 ml și o suprafață de 160 m ² , lățimea medie fiind de 2 ml;	2019	Teren aflat în patrimoniul Comunei Moroeni, conform HCL Moroeni nr. 5 din 2020	HCL Moroeni nr. 5 din 30.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Leotescu Florian



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar – Gheorghe Claudiu George



100072850650

Incheiere Nr. 93912 / 26-09-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 93912 / 26-09-2019

INCHEIERE Nr. 93912**Registrator:** IULIA GHITESCU**Asistent:** MIHAELA RISTEA

Asupra cererii introduse de COMUNA MOROENI domiciliat in - privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 8902/29-07-2019 emis de PRIMARIA MOROENI;

-Act Administrativ nr.PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA FINALIZAREA LUCRARILOR NR. 8858/25-07-2019 emis de PRIMARIA MOROENI;

-Act Administrativ nr.CERTIFICAT DE ATESTARE A CONSTRUCTIEI NR. 9121/01-08-2019 emis de PRIMARIA MOROENI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 307 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont OCPI nr.982/19-09-2019 in suma de 307

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73542, inscris in cartea funciara 73542 UAT Moroeni avand proprietarii: COMUNA MOROENI in cota de 1/1 de sub B.1;

- Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind inscrierea constructiei C1- dispensar medical in suprafata de 128,66 mp pe terenul curti constructii de la A1 asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 73542 UAT Moroeni;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea COMUNA MOROENI, sub B.3 din cartea funciara 73542 UAT Moroeni;

Prezenta se va comunica părților:

DUMITRESCU COSTIN

COMUNA MOROENI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-09-2019

Registrator,

IULIA GHITESCU

Asistent Registrator,

MIHAELA RISTEA

(parafa si semnatura)

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidenta de cadastru si carte funciara, aprobat prin OGC Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73542 Moroeni

Nr. cerere	93912
Ziua	26
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moroeni, Jud. Dambovita, Pct. Targ animale

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	73542	1.304	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	73542-C1	Loc. Moroeni, Jud. Dambovita, Pct. Targ animale	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Dispensar uman: fundatie-beton, zid-caramida, acoperis-tabla sala asteptare, 2 cabinete medicale, 3 grupuri sanitare 2 vestiare, 2 sali sterilizare, 2 depozite, spatiu tehnic terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
69990 / 26/09/2017		
Act Administrativ nr. HCL 38, din 23/07/2015 emis de PRIMARIA MOROENI, anexa nr 2 la HCL 38/23.07.2015;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MOROENI , CIF:4280116, domeniul public	A1
93912 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 8902, din 29/07/2019 emis de PRIMARIA MOROENI; Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA FINALIZAREA LUCRARILOR NR. 8858, din 25/07/2019 emis de PRIMARIA MOROENI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A CONSTRUCTIEI NR. 9121, din 01/08/2019 emis de PRIMARIA MOROENI;		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind inscrierea constructiei C1- dispensar medical in suprafata de 128,66 mp pe terenul curti constructii de la A1	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA MOROENI , CIF:4280116	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

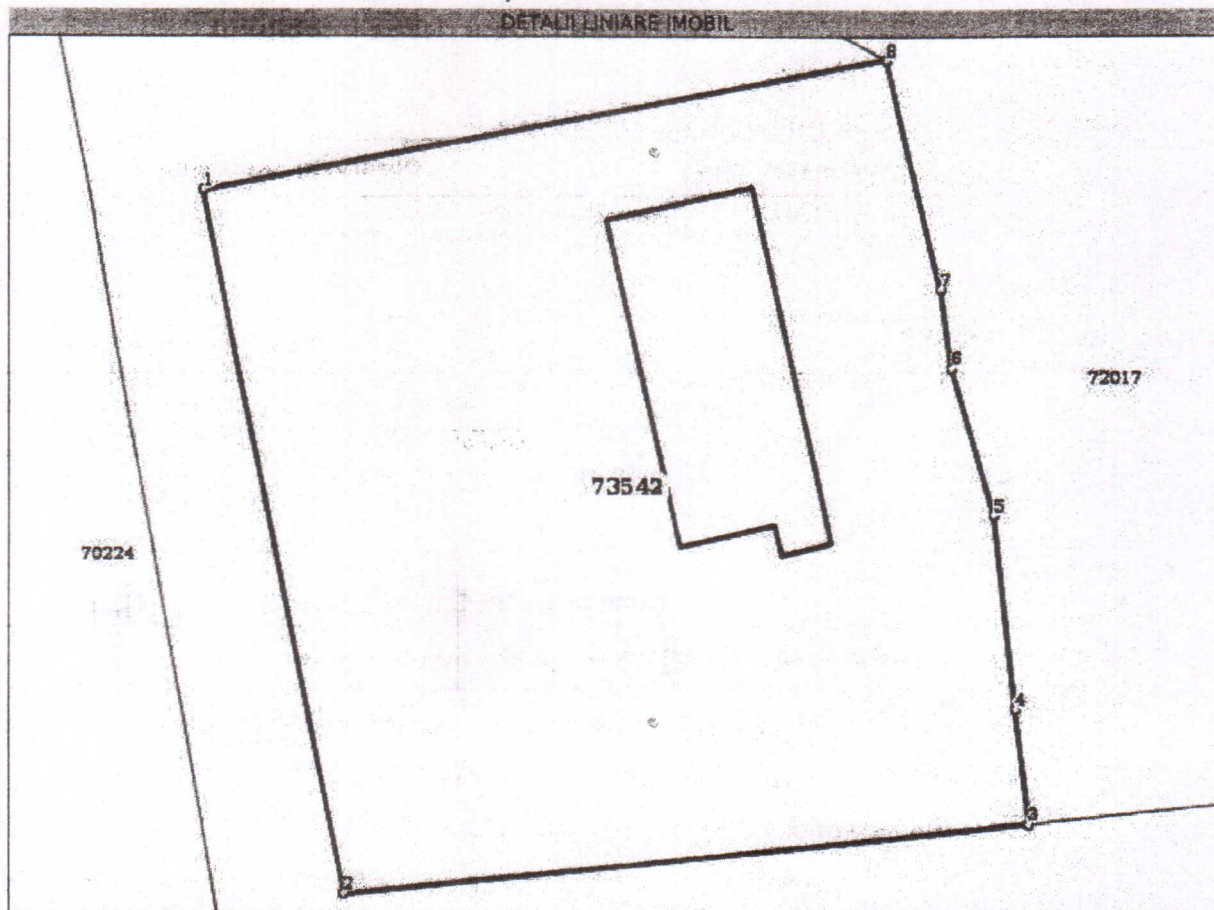
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73542	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.304	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73542-C1	construcții industriale și edilitare	129	Cu acte	S. construită la sol: 129 mp; S. construită desfasurată: 129 mp; Dispensar uman: fundație-beton, zid-caramida, acoperis-tabla sala așteptare, 2 cabinete medicale, 3 grupuri sanitare 2 vestiare, 2 sali sterilizare, 2 depozite, spațiu tehnic terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	35.8
2	3	34.329
3	4	5.795
4	5	9.722
5	6	7.716
6	7	3.937
7	8	11.682
8	1	34.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 307 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.982/19-09-2019 în suma de 307, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,
27-09-2019

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
MIHAELA RISTEA

(parafa și semnătura)

Referent,

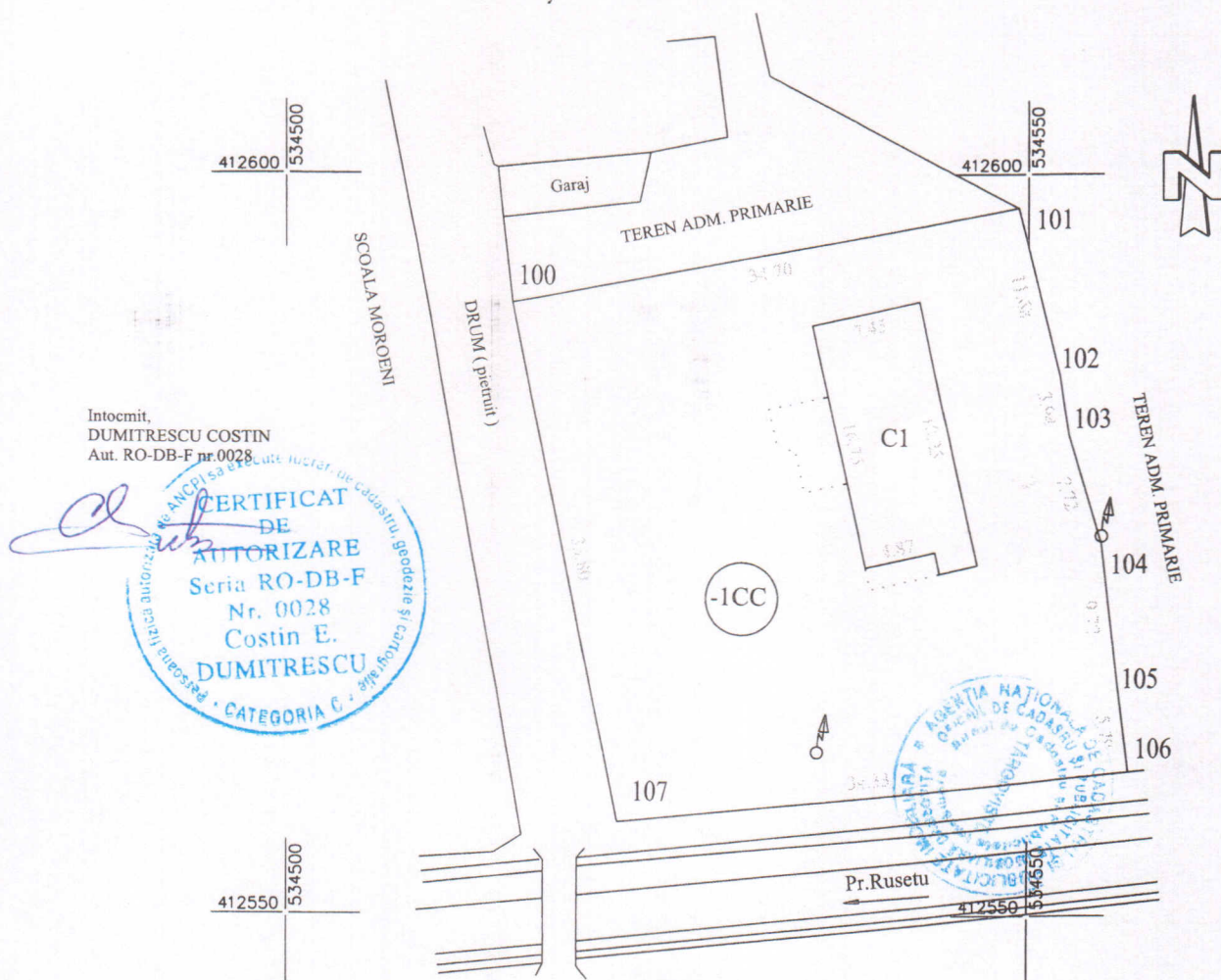
(parafa și semnătura)



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)
SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
73542	1304	Com. MOROENI, sat MOROENI, pct. " TARG ANIMALE "
Carte funciara nr.	73542	UAT: MOROENI - intravilan MOROENI



Intocmit,
DUMITRESCU COSTIN
Aut. RO-DB-F nr. 0028



Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

93912/26 09 2019
Oficiul de Lucru si Publicitate Imobiliara Dâmbovitza
Nume si prenume: CLIPEA GABRIEL
Funcția - Consilier gr. I A

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare impozabila	Orientare/Vecin	Puncte vecinate	Lungime	Descriere limita
1.	-ICC	1304		N - TEREN ADM. PRIMARIE E - TEREN ADM. PRIMARIE S - PR.RUSETU V - DRUM	100 - 101 101 - 106 106 - 107 107 - 100	34.70 38.85 34.33 35.80	lim.conventionala gard lim. naturala lim. naturala
Total		1304					

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol (mp.)	Supraf. desfasurata (mp.)	Valoare impozabila	Mentiuni
C1	128.66	128.66		Dispensar uman: fundatie-beton, zid-caramida, acoperis-tabla sala asteptare, 2 cabinete medicale, 3 grupuri sanitare 2 vestiare, 2 sali sterilizare, 2 depozite, spatiu tehnic terasa.
Total	128.66	128.66		

APROB ADMITEREA

PRIMAR: LAURENTIU MIHAI MORARU



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 8858 din 25.07.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției " CONSTRUIRE
DISPENSAR MEDICAL IN COMUNA MOROENI „

ce se executa in baza Autorizatiei de Construire nr. 27 / 26.06.2018,lucrări
executate în cadrul

- Contractului nr. 8812 din 06.08.2018, încheiat între Primaria Comunei
Moroeni si SC OCTOGON SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativa – str. Pietei FN,Sat Lunca,Comuna Moroeni,judet Dambovita
- numar cadastral :
- numar carte funciara:

**2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr.27 / 26.06.2018,eliberata
de Primaria Moroeni, cu valabilitate pana la data de 16.08.2020.**

**3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 25.07.2019 până la data
25.07.2019,fiind formată din:**

- | | |
|-------------------------|---------------------------------------|
| • PARVU BOGDAN | – consilier (arhitect) - Presedinte |
| • VLADUCA BOGDAN | - reprezentant ISC Dambovita - membru |
| • TICLEA STEFANIA LUIZA | – inspector Primaria Moroeni– membru |
| • ENESCU OVIDIU | - inginer specialist - membru |
| • CARBUNARU VIRGIL | - inginer specialist - membru |

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Invitați :

Constructor – SC OCTOGON SRL – Administrator MATEI CRISTIAN

Proiectant General - SC LIGNA PROD COM SRL– Sef Proiect – OCTAVIAN ANGHEL

Diriginte Santier – PENESCU LUCIAN MIRCEA

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. PENESCU LUCIAN MIRCEA - diriginte de șantier autorizat: Autorizație nr 00029313 în domeniul 6

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate – 100 %

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal – **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal.- **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.- **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 414.820 lei fără TVA și 493.635,80 cu TVA lei .

- 6.6. Perioada de garanție: 12 Luni – conform ofertei –

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- **Admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

8. Comisia de recepție motivează decizia:

- Lucrarea a fost executata conform proiectului tehnic, si a caietului de sarcini.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Beneficiarul va urmări comportarea în timp a construcției, conform instrucțiunilor de urmărire curentă în exploatare eliberate de către proiectant.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 (trei) file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 (trei) file, a fost încheiat astăzi 25.07.2019, în 5 (cinci) exemplare.

11. Alte mențiuni **NU ESTE CAZUL**

Comisia de recepție

- | | |
|-------------------------|--------------|
| • PARVU BOGDAN | - Presedinte |
| • VLADUCA BOGDAN | - Membru |
| • TICLEA STEFANIA LUIZA | - Membru |
| • ENESCU OVIDIU | - Membru |
| • CARBUNARU VIRGIL | - Membru |

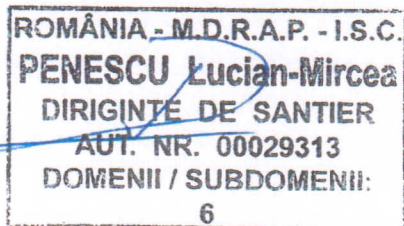


INVITATI :

Proiectant : SC LIGNA PROD COM SRL Sef Proiect

Constructor: Administrator SC OCTOGON SRL

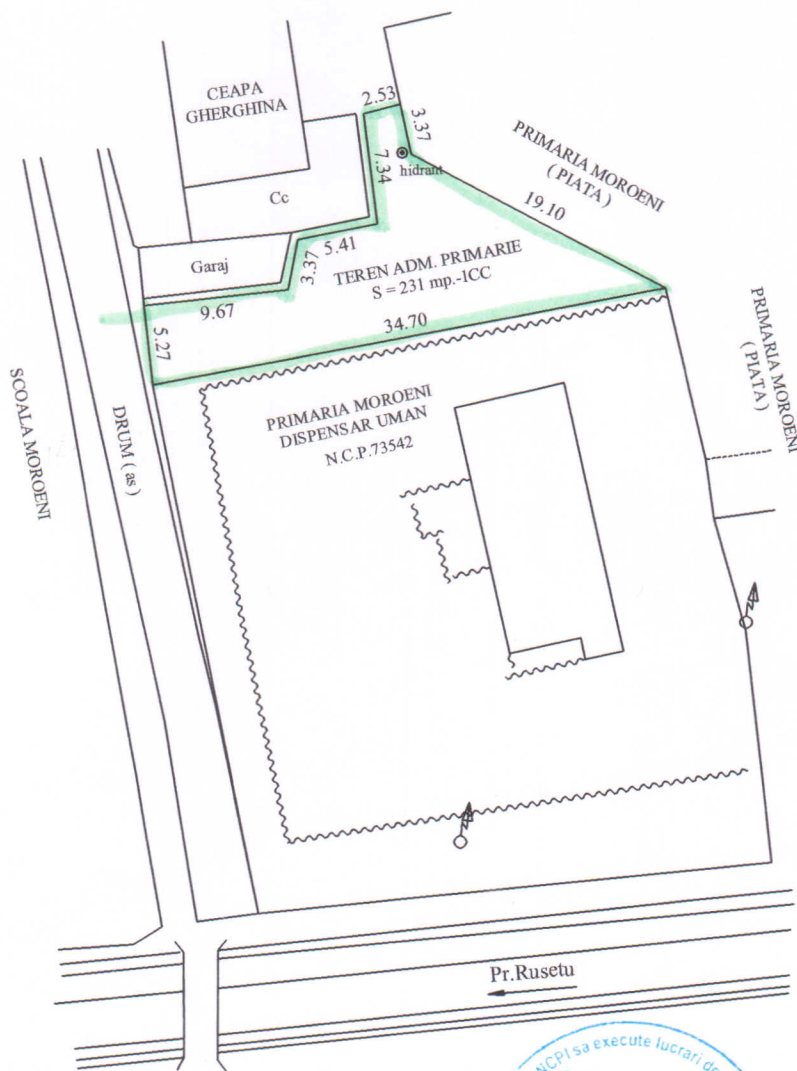
Diriginte Santier :



= PLAN DE SITUATIE =

(intravilan)
SCARA 1: 500

Com. MOROENI, sat MOROENI, pct." DISPENSAR UMAN"
Suprafata - 231 mp.-1CC



Intocmit,
DUMITRESCU COSTIN
Aut. RO-DB-F nr.0028

[Signature]

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Orientare/Vecin	Lungime
1	-1CC	231	N - Ceapa Gherghina	28.33
			E - Teren Adm. Primarie - Piata	22.47
			S - Teren Adm. Primarie - Dispensar uman	34.70
Total		231	V - Drum	5.27