



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA



Târgoviște
Tel.: 0245.207.600

Piața Tricolorului, nr. 1
Fax: 0245.212.230

Email: consdb@cjd.ro
Web: www.cjd.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Telefon: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjd.ro

Nr.: 1642 / D.U.A.T. / 25.04.2021

Către:

- **Publicul interesat**

Referitor:

- **Organizare dezbatere publică a Masterplanului - Strategie de dezvoltare spațială privind amenajarea stațiunii turistice de interes național Peștera – Padina**

Stimate doamne, / Stimați domni,

Patrimoniul natural și antropic al județului Dâmbovița prezintă un potențial turistic extraordinar, turismul montan prefigurându-se a fi unul dintre principalele produse de promovare și dezvoltare ale județului. Prin Hotărârea Guvernului României nr. 107 / 15.03.2018 privind aprobarea atestării unor localități sau părți din localități ca stațiuni turistice de interes național sau local, zona Peștera – Padina, din comuna Moroeni, județul Dâmbovița, a fost atestată ca stațiune turistică de interes național. Proiectul strategic de cea mai mare importanță și amploare privind dezvoltarea turismului în județul Dâmbovița este reprezentat de valorificarea zonei Peștera – Padina din Parcul Natural Bucegi. În acest context, Consiliul Județean Dâmbovița a demarat elaborarea actualizării Planului Urbanistic Zonal al stațiunii turistice de interes național în corelare cu acest statut, precum și o serie de proiecte privind infrastructura edilitară, infrastructura practicării sporturilor montane și alte investiții specifice zonei.

Consiliul Județean Dâmbovița a demarat elaborarea documentației Masterplan - Strategie de dezvoltare spațială care va fundamenta noul Plan urbanistic zonal. Elaboratorul documentației este Centrul de Cercetare Proiectare Executie și Consulting București S.R.L. din cadrul Universității de Arhitectură și Urbanism “Ion Mincu” București.

Graficul general estimativ privind elaborarea tuturor fazelor aferente documentației de urbanism „Actualizare, reconfigurare Plan Urbanistic Zonal Padina – Peștera și a Regulamentului Local de Urbanism aferent” este:

ETAPĂ	FAZĂ	DESCRIERE	TERMEN
I – Notă conceptuală	I.1	Analiză și dezbatere tehnică	29.05.2020
	I.2	Analiză și dezbatere publică	03.07.2020
II – Masterplan - Strategie de dezvoltare spațială	II.1	Analiză și dezbatere tehnică	18.12.2020
	II.2	Analiză și dezbatere publică	29.01.2020
III – Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)	III.1	Analiză și dezbatere tehnică	martie 2021
	III.2	Analiză și dezbatere publică	aprilie 2021
	III.3	Obținere avize	noiembrie 2021
	III.4	Aprobare P.U.Z. în Consiliul Local al comunei Moroeni	decembrie 2021



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Târgoviște
Tel.: 0245.207.600

Piața Tricolorului, nr. 1
Fax: 0245.212.230

Email: consdb@cjd.ro
Web: www.cjd.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Telefon: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjd.ro



În contextul celor prezentate mai sus, avem deosebita onoare de a vă invita să participați în data de 29.01.2021, în intervalul orar 10:00 – 12:00, la dezbaterile publice a Masterplanului - Strategie de dezvoltare spațială privind amenajarea stațiunii turistice de interes național Peștera – Padina. Evenimentul va avea loc la Centrul Internațional de Conferințe al Universității Valahia din Târgoviște (corpul K), situat în Municipiul Târgoviște, strada Maior Ion Alexandrescu, nr. 39.

În conformitate cu prevederile Hotărârea de Guvern nr. 3/12.01.2021 și Hotărârea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență nr. 9/16.01.2021, va fi permis accesul în sală într-un procent de maxim 30% din capacitatea totală.

Grija pentru sănătatea cetățeanului reprezintă o prioritate pentru Consiliul Județean Dâmbovița.

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru o bună colaborare în scopul dezvoltării durabile a județului Dâmbovița.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

VICEPREȘEDINTE,
ec. Marilena - Luciana CRISTEA

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț - Nicolae POPA - STĂNESCU

ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI,
arh. Teodor Mihai BĂTE

Red. / Dact.: ing. Livia MARINESCU