

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI

HOTĂRÂRE

Privind adoptarea propunerii de proiect: Plan Urbanistic Zonal (PUZ) + Regulament aferent – „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Județul Dâmbovița – Surse de Apă, Stații de Tratare, Rezervoare, Stații de Pompă, Acțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietroșița, Glodeni, Malu cu Flori”

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară astăzi, 22 aprilie 2021,

Având în vedere:

-Cererea nr. 171 din 11.02.2021, adresată de S.C. Compania de Apă Târgoviște – Dâmbovița S.A, cu sediul în Târgoviște, B-dul I. C. Brătianu, nr. 50, județul Dâmbovița, cod unic de înregistrare RO 10084149, număr de ordine în registrul comerțului J15/5/1998, înregistrată la nr. 1.821 din 16.02.2021, prin care solicită aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) + Regulament aferent – „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Județul Dâmbovița – Surse de Apă, Stații de Tratare, Rezervoare, Stații de Pompă, Acțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietroșița, Glodeni, Malu cu Flori”, anexând Avizul Tehnic al Arhitectului Șef al Județului Dâmbovița, nr. 25488 din 11.12.2020;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Moroeni, înregistrat cu nr. 1.879 din 16.02.2021, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră privind adoptarea propunerii de proiect: Plan Urbanistic Zonal (PUZ) + Regulament aferent – „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Județul Dâmbovița – Surse de Apă, Stații de Tratare, Rezervoare, Stații de Pompă, Acțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietroșița, Glodeni, Malu cu Flori”;

-Raportul de specialitate, întocmit de domnul arhitect șef – Bogdan Ionuț Pîrveu, din cadrul Compartimentului Urbanism – cadastru al aparatului de specialitate al primarului comunei Moroeni, înregistrat la nr. 1.880 din 16.02.2021, prin care se propune aprobarea proiectului de Plan Urbanistic Zonal (PUZ) + Regulament aferent, al cărui beneficiar este S.C. Compania de Apă Târgoviște – Dâmbovița S.A, întocmit de S.C. CITYMAP S.R.L. Târgoviște;

-Prevederile P.U.G. și Regulament nr. 1000/5369, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 39 din 22.10.2004, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni Moroeni nr. 81 din 29.11.2016;

-Prevederile art. 25, alin. (1), art. 32 alin. (1), lit. b), art. 47, art. 50 și art. 56 – 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 18 din Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 56 din 10.12.2014 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului în elaborarea/revizuirea Planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului inițiate sau aflate în competența de aprobare a Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 1.912 din 17.02.2021 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă documentația – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) + Regulament aferent – „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Județul Dâmbovița – Surse de Apă, Stații de Tratare, Rezervoare, Stații de Pompare, Acțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietroșița, Glodeni, Malu cu Flori” – beneficiar S.C. Compania de Apă Târgoviște – Dâmbovița S.A, în baza documentației întocmită de S.C. CITYMAP S.R.L. Târgoviște – urbanist diplomat Miruna Maria M. CHIRIȚESCU – specialist cu drept de semnătură (D3, D20, E), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având în vedere și Avizul Tehnic al Arhitectului Șef al Județului Dâmbovița, nr. 25488 din 11.12.2020.

Art. 2

Termenul de valabilitate al documentației – P.U.Z. și Regulament aferent – „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Județul Dâmbovița – Surse de Apă, Stații de Tratare, Rezervoare, Stații de Pompare, Acțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietroșița, Glodeni, Malu cu Flori”, se stabilește în conformitate cu prevederile art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Moroeni și arhitectul șef al comunei.

Art. 4

Secretarul general al comunei transmite prezenta către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și o aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției – www.primariamoroeni.ro și o comunică celor interesați în termen de 5 zile de la data comunicării către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Leotescu Florian

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general – Gheorghe Claudiu George

Nr. 26

Moroeni: 22.04.2021

