

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locatar și domnul Vartolomei Gabriel, în calitate de locatar

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 30 septembrie 2021

Având în vedere:

-Cererea domnului Vartolomei Gabriel – domiciliat în comuna Moroeni, satul Lunca, [REDACTED] județul Dâmbovița, în calitate de titular al contractului de închiriere pentru terenul în suprafață 20 m², prin care solicită prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011, scadent la data de 1.10.2021;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Moroeni, înregistrat la nr. 9.894 din 23.08.2021 privind promovarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locatar și domnul Vartolomei Gabriel, în calitate de locatar;

-Raportul de specialitate întocmit de către secretarul general al comunei, înregistrat la nr. 9.895 din 23.08.2021 privind proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Moroeni pentru prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locatar și domnul Vartolomei Gabriel, în calitate de locatar;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 41 din 14.09.2011 privind scoaterea la licitație a suprafeței de 20 m² teren – domeniu privat, în punctul „Lunca – Str. Davidoi”, în vederea închirierii pentru amenajarea unui magazin;

-Prevederile art. IV din Contractul de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011, încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locatar și domnul Vartolomei Gabriel, în calitate de locatar, care stipulează „Durata închirierii este de 10 ani cu începere de la data de 1.10.2011, cu posibilitate de prelungire ... ”;

-Prevederile art. 1.777 și următoarele, privind locațiunea, din Legea nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) și art. 297 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și alin. (2) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.

Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locatar și domnul Vartolomei Gabriel, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea suprafeței de 20 m² teren – domeniu privat, din punctul „Lunca – Str. Davidoi”, în vederea închirierii pentru amenajarea unui magazin, pe o durată de 5 ani, până la data de 1.10.2026;

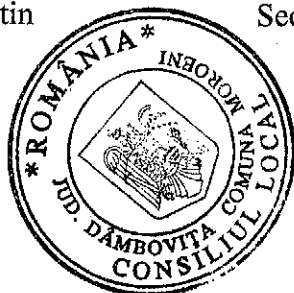
Art. 2

Prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 5.744 din 27.09.2011, se va face printr-un act adițional, prin grija secretarului general al comunei Moroeni.

Art. 3

Prin grija secretarului general al comunei Moroeni se comunică prezenta hotărâre prefectului, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Soreanu Justin



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – George Claudiu George



Nr. 62
Moroeni: 30.09.2021