

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI

HOTĂRÂRE

Privind respingerea proiectului de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de teren – S6 – 654 m², din satul Pucheni, punctul „Pod – sediu Parcul Natural Bucegi” – categoria de folosință fâneată – proprietate privată a Comunei Moroeni

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 31 martie 2022,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare, întocmit de primarul comunei Moroeni, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbatere, privind aprobarea vânzării prin licitație publică a suprafeței de teren – S6 – 654 m², din satul Pucheni, punctul „Pod – sediu Parcul Natural Bucegi” – categoria de folosință fâneată – proprietate privată a Comunei Moroeni, înregistrat la nr. 13.704 din 12.11.2021;

-Raportul de specialitate, întocmit de către secretarul general al comunei Moroeni, privind proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Moroeni, înregistrat la nr. 14.282 din 26.11.2021;

-Raportul de evaluare al terenului – S6 – 654 m², din satul Pucheni, punctul „Pod – sediu Parcul Natural Bucegi” – categoria de folosință fâneată – aparținând patrimoniului privat al comunei Moroeni întocmit de către S.C. Valuation Real Consulting S.R.L. cu sediul în Târgoviște, Str. Dr. Oprescu Dumitru, nr. 13, bl. 14, Sc. B, ap. 34, județul Dâmbovița;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 43 din 23.07.2020 privind reactualizarea bunurilor care fac parte din domeniul privat al Comunei Moroeni aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, unde, la poz. 71 din Anexă (S6 – 654 m²), se regăsește terenul din punctul „Pod – sediu Parcul Natural Bucegi”;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 46 din 30.06.2021 privind aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor – clădiri și terenuri – aflate în proprietatea privată a Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 287, lit. b), art. 310 – 313, art. 334 – 346, art. 354, art. 355 și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art. 555, art. 556, art. 559, art. 565, art. 1650 și următoarele din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 20 alin. (1), lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 14.288 din 29.11.2022 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. dd), art. 196 alin. (1), lit. a) și alin. (2) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se respinge proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de teren – S6 – 654 m², din satul Pucheni, punctul „Pod – sediu Parcul Natural Bucegi” – categoria de folosință fâneață – proprietate privată a Comunei Moroeni.

Art. 2

Prin grija secretarului general al comunei Moroeni se comunică prezenta hotărâre prefectului, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nedelcu Nicolae

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general – Gheorghe Claudiu George



Nr. 30

Moroeni: 31.03.2022