

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 31 mai 2022, la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Moroeni

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile art. 134 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin dispoziția Primarului Comunei Moroeni, nr. 279 din 24 mai 2022. La ședință au fost prezenți 14 consilieri locali, absentând domnul Stancu Marian. După comunicarea situației privind prezența consilierilor la ședință și constatarea întrunirii cvorumului, prevăzut la art. 137 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că ședințele consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție, făcute de către secretarul general al comunei, domnul primar citește următoarea ordine de zi:

1. Citirea și aprobarea procesului verbal al ședințelor anterioare din 29 aprilie 2022, din 3 mai, 10 mai și din 13 mai 2022;

2. Aprobarea următoarelor proiecte de hotărâre:

1)-proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin H.C.L. Moroeni nr. 3 din 31.01.2022, pe trimestrul II – 2022;

2)-proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție și a situațiilor financiare anuale, însoțite de anexele aferente, pe anul 2021;

3)-proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 2.711 din 3.12.1998 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locator și S.C. Belona S.R.L. Târgoviște, în calitate de locatar;

4)-proiect de hotărâre privind reactualizarea bunurilor care fac parte din domeniul privat al Comunei Moroeni aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni;

5)-proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile;

6)-proiect de hotărâre privind acordarea Diplomei de longevitate și a unui premiu anual de 200 de lei persoanelor cu domiciliul în comuna Moroeni, județul Dâmbovița, care vor împlini în cursul anului depunerii cererii vârsta de 80 de ani;

7)-proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile – rețele de alimentare cu apă;

8)-proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 43 din 22.07.2009 privind acordarea unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către Iordache Doina și privind atribuirea în folosință a unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către familia doamnei Ștefan Elena Loredana.

3. Probleme diverse.

Înainte de a se supune votului ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (9) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, secretarul general al comunei asigură Consiliul de îndeplinirea tuturor condițiilor legale privind proiectele de hotărâri supuse dezbaterii, acestea fiind însoțite de referatele de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnate de inițiator, rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și de alte documente prevăzute de legislația specială.

Având în vedere cele expuse anterior de către secretarul general al comunei, domnul primar, înainte de a supune votului consilierilor locali ordinea de zi, precizează că dorește să o mai completeze cu încă un proiect de hotărâre – privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 79 mp din punctul „La Poștă” – proprietate privată a comunei Moroeni, pentru înființare punct de lucru – pizzerie. Supusă la vot, ordinea de zi, cu modificările propuse de către domnul primar este aprobată, cu un vot „împotriva” – domnul Nedelcu Nicolae – care precizează că a dat acest vot, nu împotriva persoanei care a depus cererea de la care s-a inițiat proiectul, ci pentru că de mai mult timp se tot introduc proiecte pe ordinea de zi, insuficient motivate și pregătite, fără să se țină cont de faptul că avizele din partea comisiilor de specialitate se dau pe baza unei documentații complete incluzând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare și raportul de specialitate. De asemenea, au existat și 5 abțineri privind propunerea de completare a ordinei de zi – Marcu Constantin, Andreoiu Ioana, Popa Oana – Petruța, Chițescu Diana – Elena și Ciorobea Ion, ceilalți consilieri votând „pentru” completarea ordinei de zi. După aprobarea ordinei de zi, doamna președinte de ședință – Popa Monica a propus începerea ședinței cu primul punct – citirea proceselor verbale ale ședințelor anterioare.

Secretarul general al comunei a citit prima dată procesul verbal al ședinței ordinare anterioare, din data de 29 aprilie 2022. După citirea sa, procesul verbal a fost supus votului și a fost aprobat de către toți consilierii locali, fără alte completări. A urmat citirea procesului verbal al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată, din 3 mai 2022. Nu au fost necesare completări nici la cele prevăzute în acesta, astfel că a fost supus votului și adoptat de către toți consilierii locali. Penultimul proces verbal citit a fost cel al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată, din 10 mai 2022. Nici cu privire la acesta domnii consilieri locali nu au avut de făcut completări, astfel că a fost supus votului și adoptat în unanimitate. Ultimul proces verbal citit a fost cel al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată, din 13 mai 2022. Și acesta a fost aprobat de către toți consilierii locali prezenți, fără nicio completare.

Doamna președinte de ședință a propus, înainte de trecerea la punctul al doilea al ordinei de zi – analiza și dezbaterea proiectelor de hotărâre, să se dea mai întâi cuvântul invitaților care au sosit în sala de ședință. Propunerea doamnei Popa Monica a fost aprobată de către toți consilierii locali, după care s-a dat cuvântul primului invitat – domnul Alin Leotescu – inginer la Sistemul de Gospodărire a Apelor Dâmbovița, care a spus că există o obligativitate în Legea nr. 107/1996 – Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare, prin care se impune instalarea unor sirene, în cazul ruperii Barajului Bolboci, pentru avertizarea populației, în special pe cea aflată în zona inundabilă, care ar putea fi afectată de această rupere și care trebuie urgent evacuată. Invitatul spune că aceste sisteme de alarmare, sunt finanțate prin POIM, initial o sirenă trebuia montată pe sediul primăriei, dar s-a renunțat la acest proiect și s-au identificat trei locații pe raza comunei Moroeni, unde terenul ar fi liber, urmând ca acesta să fie prins în patrimoniul public al comunei și apoi să fie cedate celor de la Apele Române pentru amplasarea acestor sirene. Domnul Alin Leotescu spune că în alegerea localităților – lângă Barajul Scropoasa, lângă Barajul Dobrești (în aval, între Tabăra Căprioara și intrarea către Păstrăvărie) și în zona Pieței Moroeni, identificate cu ajutorul firmei care s-a ocupat de cadastrarea generală a comunei Moroeni, s-a ținut cont și de faptul ca zonele să fie propice din punct de vedere acustic. De asemenea, a precizat că pentru fiecare astfel de locație, sunt necesari câte 16 mp, pe care să se amplaseze un pilon tubular de 10 – 30 ml – înălțime, în vârful cărora se vor afla sirenele, care vor fi acționate de la distanță.

Doamna Chițescu Diana – Elena întreabă invitatul care este urgența montării acestor sisteme de alarmare.

Domnul Alin Leotescu – spune că există o obligativitate în lege pentru realizarea acestora și este bine pentru populația comunei să existe un astfel de sistem de alarmare în cazul ruperii Barajului Bolboci, pentru a se putea realiza în mod eficient evacuarea.

Doamna Popa Oana – Petruța întreabă invitatul ce alte măsuri se iau în cazul apariției unor astfel de situații.

Domnul Alin Leotescu – spune că există în plan de evacuare la inundații al comunei, care este actualizat anual, unde sunt stipulate măsurile care trebuie aplicate de către domnul primar și de membrii serviciului voluntar pentru situații de urgență al comunei.

Domnul viceprimar îl întreabă pe invitat dacă terenurile identificate sunt întradevăr libere și dacă trebuie cedate gratuit sau contra cost, având în vedere că instituția de la care provine solicită taxe pentru agregatele de râu pe care le exploatează.

Invitatul reiterează faptul că terenurile au fost identificate cu ajutorul firmei care s-a ocupat de cadastrarea generală a comunei Moroeni, importantă fiind necesitatea acustică și spune că nu este o prevedere în legislație privind achitarea sau nu a unui preț pentru aceste terenuri, dar și în cazul exploatarei agregatelor de râu, în urma unor situații excepționale, există gratuitate până la 2.000 mc, trebuind plătit doar avizul, care nu ține de cei de la Apele Române. De asemenea, domnul Alin Leotescu spune că interesul în montarea acestor sisteme de alarmare, este unul comun.

Domnul primar spune că pentru finalizarea acestui demers trebuie să se ia legătura cu domnul Costin Dumitrescu – funcționarul nostru în domeniul cadastrului și abia apoi să fie inventariate în patrimoniul public comunei, cadastrate, urmând să se găsească modalitatea de cooperare, privind realizarea sistemului de alarmare, după care invitatul a părăsit lucrările ședinței.

Următorul invitat care a luat cuvântul a fost doamna Neghină Viorica, locuitor al comunei, care spune că a depus o cerere de cumpărare a unui teren în suprafață de 153 mp, pe care a realizat și cadastrul, vis-à-vis de proprietatea sa și așteaptă un răspuns din partea Consiliului.

Doamna Andreoiu Ioana îl întreabă pe domnul primar dacă știa că doamna Neghină a întocmit planul cadastral pe terenul primăriei și dacă s-a interesat al cui este terenul pentru că se vedea că este un spațiu îngrijit, acesta nefiind singurul caz de acest fel.

Intervine domnul primar și precizează că acest teren este cadastrat, dar se găsește în patrimoniul privat la comunei, urmând să se strabilească în Consiliu dacă se vinde, se închiriază sau se concesionează, după care invitata a părăsit lucrările ședinței, cu propmisiunea că va primi un răspuns la cererea sa.

Un alt invitat este domnul Nache Ștefan care dorește să achiziționeze un teren – drum de servitute, care nu deservește decât proprietatea sa, iar cea mai mare parte din acest teren este neconstruibil. Consiliul a fost de acord să se realizeze cadastrarea terenului și după aceea să se demareze un proiect de hotărâre de scoatere la licitație a terenului, în vederea vânzării, după care și acest invitat a părăsit lucrările ședinței.

Ultimul invitat prezent la ședință a fost domnul Bănescu Florin – președintele Asociației Crescătorilor de Animale „Bujorul de Munte” din Moroeni, în calitate de concesionar al uneia dintre pășunile alpine ale comunei, care spune că s-a realizat un schimb privind vreo 10 ha, între concesionarii a doi munți, cu câțiva ani în urmă, iar la pășunea sa nu mai este aceeași suprafață eligibilă la APIA.

Secretarul general al comunei spune că domnul Costin Dumitrescu a fost aproape cu fiecare concesionar la APIA și a stabilit limitele pășunilor, mergând inclusiv la fața locului, în munte, pentru delimitare, în 31 mai 2022 și este imposibil de diminuat o suprafață pentru că este cadastrată, însă cei de la APIA nu mai includ la terenuri eligibile zonele unde sunt izvoare, sau alte cursuri de apă și de aici este posibil să se diminueze suprafața eligibilă APIA.

Pentru că nu au mai fost invitați, doamna Popa Monica a solicitat să se treacă la punctul al doilea al ordinii de zi – discutarea proiectelor de hotărâre.

Primul proiect de hotărâre analizat a fost cel privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin H.C.L. Moroeni nr. 3 din 31.01.2022, pe trimestrul II – 2022. Doamna contabil – Gisle Marinoiu a oferit toate explicațiile referitoare la acest proiect de hotărâre. Nu au fost puse întrebări cu privire la acest proiect, astfel că a fost supus votului și aprobat de către toți cei

prezenți, devenind **hotărârea nr. 47 din 31 mai 2022** privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin H.C.L. Moroeni nr. 3 din 31.01.2022, pe trimestrul II – 2022.

Al doilea proiect analizat a fost cel privind aprobarea conturilor anuale de execuție și a situațiilor financiare anuale, însoțite de anexele aferente, pe anul 2021. Cu privire la acest proiect au fost oferite explicații tot de către doamna contabil. Doamna președinte de ședință, având în vedere că nu au fost intervenții cu privire la cele spuse, l-a supus votului, după citirea rapoartelor de avizare favorabile, el fiind însoțit de către toți consilierii locali prezenți, devenind **hotărârea nr. 48 din 31 mai 2022** privind aprobarea conturilor anuale de execuție și a situațiilor financiare anuale, însoțite de anexele aferente, pe anul 2021.

A urmat analiza proiectului de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 2.711 din 3.12.1998 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locator și S.C. Belona S.R.L. Târgoviște, în calitate de locatar. Nu au fost alte luări de cuvânt cu privire la acest proiect, astfel că a fost supus votului și aprobat de către toți cei prezenți, devenind **hotărârea nr. 49 din 31 mai 2022** privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 2.711 din 3.12.1998 încheiat între Consiliul Local al Comunei Moroeni, în calitate de locator și S.C. Belona S.R.L. Târgoviște, în calitate de locatar.

Domnul primar a precizat că prin eliberarea spațiului din căminul cultural se va mai amenaja o sală de clasă, iar containerul se va muta la școala din satul Glod.

Următorul proiect supus dezbaterii a fost cel privind reactualizarea bunurilor care fac parte din domeniul privat al Comunei Moroeni aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni. Secretarul general al comunei a oferit explicațiile necesare cu privire la acest proiect de hotărâre. Nu au fost alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, astfel că, după citirea rapoartelor de avizare ale comisiilor care l-au analizat, a fost supus votului de către doamna Popa Monica, întrunind unanimitatea celor prezenți, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 50 din 31 mai 2022** privind reactualizarea bunurilor care fac parte din domeniul privat al Comunei Moroeni aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni.

S-a trecut apoi la proiectul de hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile. Secretarul general al comunei a oferit explicațiile necesare cu privire la acest proiect de hotărâre. Nu au fost neclarități cu privire la proiectul de hotărâre, astfel că, nefiind întrebări, după citirea rapoartelor de avizare ale comisiilor care l-au analizat, a fost supus votului de către doamna Popa Monica, întrunind unanimitatea celor prezenți, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 51 din 31 mai 2022** privind completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile.

A urmat proiectul de hotărâre privind acordarea Diplomei de longevitate și a unui premiu anual de 200 de lei persoanelor cu domiciliul în comuna Moroeni, județul Dâmbovița, care vor împlini în cursul anului depunerii cererii vârsta de 80 de ani.

Domnul Marcu Constantin a propus ca acordarea sumelor de bani să se facă pe baza unor criterii, numai persoanelor nevoiașe, nu tuturor.

Doamna Popa Oana – Petruța a întrebat de ce nu se dau aceste sume de bani și celor care împlinesc 38 de ani, ci doar celor care împlinesc 80 de ani, considerând acest proiect discriminatoriu.

Doamna Chițescu Diana – Elena spune că suma de bani este mult prea mică, propunând să fie mărită.

Domnul Primar spune că atât permite bugetul local în acest moment.

Alte luări de cuvânt nu au mai fost, iar după citirea rapoartelor de avizare ale comisiilor care l-au analizat, a fost supus votului, întrunind 3 „abțineri” – Marcu Constantin, Andreoiu Ioana și Popa Oana – Petruța, restul consilierilor locali prezenți votând „pentru” aprobarea proiectului de hotărâre, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 52 din 31 mai 2022** privind acordarea Diplomei de longevitate și a unui premiu anual de 200 de lei persoanelor cu domiciliul în comuna Moroeni, județul Dâmbovița, care vor împlini în cursul anului depunerii cererii vârsta de 80 de ani.

S-a trecut la analiza proiectului de hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile – rețele de alimentare cu apă. Secretarul general a oferit detalii cu privire la acest proiect de hotărâre. Nefiind întrebări, a fost supus votului de către doamna președinte de ședință, întrunind unanimitatea consilierilor locali prezenți, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 53 din 31 mai 2022** completarea domeniului public al Comunei Moroeni prin includerea unor bunuri imobile – rețele de alimentare cu apă.

Penultimul proiect de hotărâre analizat a fost cel privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 43 din 22.07.2009 privind acordarea unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către Iordache Doina și privind atribuirea în folosință a unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către familia doamnei Ștefan Elena Loredana. Nici cu privire la acest proiect de hotărâre nu au fost puse întrebări, astfel că, după citirea rapoartelor de avizare ale comisiilor care l-au analizat, a fost supus votului de către doamna Popa Monica, întrunind unanimitatea, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 54 din 31 mai 2022** privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 43 din 22.07.2009 privind acordarea unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către Iordache Doina și privind atribuirea în folosință a unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003 către familia doamnei Ștefan Elena Loredana.

Ultimul proiect de hotărâre supus dezbaterii a fost cel privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 79 mp din punctul „La Poștă” – proprietate privată a comunei Moroeni, pentru înființare punct de lucru – pizzerie.

Domnul Marcu Constantin spune că în acea zonă ar fi bine să rămână spațiu verde al comunei.

Doamna Andreoiu Ioana întreabă dacă este vorba de proiectul de hotărâre pe care domnul primar a promis că îl introduce pe ordinea de zi încă din luna martie.

Secretarul general al comunei spune că nu a avut timp să lucreze la acest proiect de hotărâre și de aceea a fost introdus pe ordinea de zi suplimentar.

Nu au existat alte intervenții cu privire la cele stipulate în acest proiect de hotărâre, astfel că, după citirea rapoartelor de avizare ale comisiilor care l-au analizat, a fost supus votului, întrunind unanimitatea, adoptându-se astfel, **hotărârea nr. 55 din 31 mai 2022** privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 79 mp din punctul „La Poștă” – proprietate privată a comunei Moroeni, pentru înființare punct de lucru – pizzerie.

La punctul al treilea al ordinei de zi – probleme diverse, au fost următoarele luări de cuvânt:

Domnul Marcu Constantin a reiterat că trebuie angajată de urgență o persoană care să-l ajute pe secretarul general comunei pentru că nu mai face față volumului mare de muncă, materialele de ședință sunt transmise cu întârziere, iar domnul primar a promis acest lucru, la momentul când secretarul s-a reîntors la primărie.

Domnul primar a spus că a primit o propunere de la o firmă – Imag Rent S.R.L. – București, conform cererii nr. 7.307 din 30.05.2022, prin care solicită concesionarea suprafeței de 12.000 mp din punctul „Zănoaga”, pentru amenajarea unui camping de rulote și automobile, căsuțe modulare, corturi, urmând să ne decidem ce facem cu acel teren în ședințele viitoare.

Tot domnul primar spune că s-a depus o cerere – nr. 6.789 din 19.05.2022 și din partea domnului Adrian Ivan, domiciliat pe strada Panțurești, prin care cere închirierea sau concesionarea garajului de circa 24 mp, aflșat pe Lotul școlar, lângă biserica din satul Lunca, menționând că l-a informat pe solicitat despre posibilitatea ca la începutul anului viitor să înceapă construcția noului dispensar pe acel teren și să îi înceteze contractul, în cazul în care se va încheia vreunul.

Secretarul general al comunei a informat consiliul că până pe data de 15 iunie 2022 trebuie depuse declarațiile de avere și declarațiile de interese, aferente anului 2021, de data aceasta, on line, prin intermediul adresei de e-mail a fiecărui consilier local, înmânând consilierilor locali bilete cu sumele încasate în anul 2021 din indemnizația de consilier local.

Domnul primar a invitat consilierii locali la Monumentul Eroilor din localitate în data de 2 iunie, ora 12,00 pentru depunerea de coroane.

Domnul Coțofană Ionuț a solicitat să se facă șanțurile de pe drumul spre satul Muscel să se scurgă apele pluviale, pentru că altfel se strică drumul. Domnul viceprimar a spus că a început deja să curețe șanțurile cu cei care prestează orele de muncă în folosul comunității.

Domnul Marcu Constantin îl întreabă pe domnul primar dacă a fost înștiințat de vreo sesizare, sau un răspuns la o sesizare, de la Direcția Sanitar Veterinară cu privire la vreunul dintre crescătorii de animale din comună, în legătură cu numărul de animale deținute, iar domnul primar a spus că nu știe nimic despre așa ceva.

Doamna Popa Monica – președintele de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte probleme de dezbătut, dar nu a mai solicitat nici un consilier dreptul la cuvânt, astfel că a declarat ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Popa Monica



Întocmit,

Secretar general – Gheorghe Claudiu George