

P R O C E S      V E R B A L

Încheiat astăzi, 28 iulie 2022, la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Moroeni

Ședința a fost convocată în conformitate cu prevederile art. 134 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin dispoziția Primarului Comunei Moroeni, nr. 372 din 21 iulie 2022. La ședință au fost prezenți toți consilierii locali. După comunicarea situației privind prezența consilierilor la ședință și constatarea întrunirii cvorumului, prevăzut la art. 137 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că ședințele consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție, făcute de către secretarul general al comunei, domnul primar citește următoarea ordine de zi:

1. Citirea și aprobarea procesulelor verbale ale ședințelor anterioare din 23 iunie și din 14 iulie 2022;

2. Aprobarea următoarelor proiecte de hotărâre:

1)-proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Moroeni pe trimestrul III – 2022;

2)-proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor cu privire la execuția bugetului local de venituri și cheltuieli pe semestrul I 2022 și defalcat pe trimestre.

3. Probleme diverse.

Înainte de a se supune votului ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (9) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, secretarul general al comunei asigură Consiliul de îndeplinirea tuturor condițiilor legale privind proiectele de hotărâri supuse dezbaterii, acestea fiind însoțite de referatele de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnate de inițiator, rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și de alte documente prevăzute de legislația specială.

Având în vedere cele expuse anterior de către secretarul general al comunei, domnul primar supune votului consilierilor locali ordinea de zi. Supusă la vot, ordinea de zi este aprobată de către toți consilierii locali. După aprobarea ordinea de zi, doamna președinte de ședință – Popa Monica a propus începerea ședinței cu primul punct – citirea procesului verbal al ședinței anterioare din data de 23 iunie 2022.

Secretarul general al comunei a citit procesul verbal al ședinței ordinare anterioare, din data de 23 iunie 2022. După citirea sa, procesul verbal a fost supus votului și a fost aprobat de către toți consilierii locali, fără alte completări. A urmat citirea procesului verbal al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată, din 14 iulie 2022. Nici cu privire la acesta nu au fost necesare completări, fiind aprobat de către toți consilierii locali.

Doamna președinte de ședință a propus trecerea la punctul al doilea al ordinea de zi – analiza și dezbaterrea proiectelor de hotărâre.

Primul proiect de hotărâre analizat a fost cel privind rectificarea bugetului local al Comunei Moroeni pe trimestrul III – 2022. În lipsa doamnei contabil – Gisle Marinoiu, aflată în concediu de odihnă, domnul primar a oferit toate explicațiile referitoare la acest proiect de hotărâre. Astfel, a precizat că s-a mutat o sumă importantă la realizarea obiectivului de investiții „Sală Sport 50 locuri, comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, de la obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Școala Gimnazială „Ion Ciorănescu” Comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, deoarece la ultimul obiectiv sunt fonduri suficiente, dar trebuie finalizat și proiectul de

„Sistematizare verticală incintă Școala Gimnazială „Ion Ciorănescu” și Sală de Sport, în Comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, iar sala de sport trebuie să fie finalizată într-o anumită proporție, pentru a se putea continua și la școală. Astfel, constructorul de la sala de sport a precizat că, în luna septembrie, sala de sport poate să aibă acoperișul montat, cu suma alocată în acest moment.

Domnul Marcu Constantin a solicitat ca și constructorul de la sala de sport să între cât mai repede la finalizarea obiectivului. De asemenea, a întrebat, având în vedere că la ședință participă și doamna Cristina Tronaru, de la Compartimentul achiziții publice, cât mai este de realizat la școală, în procente și în lei și la cât sunt estimate dotările pentru acest obiectiv, în lei. Doamna Cristina Tronaru a spus că va da o astfel de situație în ședința viitoare de consiliu.

Doamna Popa Oana – Petruța a spune că la școală se lucrează la subzidiri, iar constructorii au spus că se lucrează greu.

Doamna Cristina Tronaru a spus că, din discuțiile cu reprezentanții constructorului, a reieșit că vor fi necesare niște note de suplimentări, în voalare de circa 100 mii lei.

Domnul Marcu Constantin întreabă dacă, la obiectivul de investiții „Sală Sport 50 locuri, comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, constructorul nu a venit cu noi indicatori.

Doamna Cristina Tronaru a spus că s-a depus de către constructor o solicitare de ajustare a prețului, cu devizul actualizat, urmând să se aprobe noii indicatori într-o ședință viitoare de consiliu.

Domnul Marcu Constantin întreabă dacă obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Școala Gimnazială „Ion Ciorănescu” Comuna Moroeni, județul Dâmbovița” se va finaliza până la data de 31 decembrie 2022.

Domnul primar a precizat că are speranțe ca lucrările efective să se termine, din spusele constructorului, însă este vorba de racordarea la utilități și de sistematizare, ultimul obiectiv presupunând un cost de circa 18 miliarde lei vechi. De asemenea, a precizat că, chiar dacă se termină de construit acest obiectiv, până se iau avizele necesare, până se va realiza recepția, racordarea din nou la rețelele de utilități (apă, gaze, energie electrică), va mai dura un timp.

Doamna Andreoiu Ioana întreabă cine va realiza obiectivul de investiții „Zid de sprijin punct „Valea Albilor”, iar domnul primar a spus că se va scoate la licitație prin SICAP.

De asemenea, domnul primar a fost întrebat cine va realiza asfaltarea drumului de la Muscel, iar domnul primar a spus că nu e vorba de asfaltare ci de betonare, iar lucrarea se va realiza prin licitație publică.

Doamna Popa Oana – Petruța a întrebat dacă s-au finalizat vânzările de teren prin licitație de la „Peștera” și de la „Pripor”, cine a câștigat licitațiile și cu ce prețuri.

Domnul Primar a spus că licitația din punctul „Peștera” a fost câștigată cu prețul de 7 euro/mp, de către firma Grupul Industrial ALCA S.R.L., prețul de pornire fiind de 2,4 euro/mp, iar terenul din punctul „Pripor” a fost achiziționat de către o persoană fizică – domnul Guiman Robert George, la un preț apropiat de cel de pornire, dar mai mare decât prețul de pornire al licitației.

Nu au fost puse alte întrebări cu privire la acest proiect, astfel că a fost supus votului și aprobat de către 14 consilieri dintre cei prezenți, devenind **hotărârea nr. 64 din 28 iulie 2022** privind rectificarea bugetului local al Comunei Moroeni pe trimestrul III – 2022. Cu privire la acest proiect a existat și o „abțineră” – a doamnei Andreoiu Ioana.

Al doilea proiect analizat a fost cel privind aprobarea indicatorilor cu privire la execuția bugetului local de venituri și cheltuieli pe semestrul I 2022 și defalcat pe trimestre. Doamna președinte de ședință, având în vedere că nu au fost intervenții cu privire la cele stipulate în proiect, l-a supus votului, după citirea rapoartelor de avizare favorabile, el fiind însușit de către toți consilierii locali, devenind **hotărârea nr. 65 din 28 iulie 2022** privind aprobarea indicatorilor cu privire la execuția bugetului local de venituri și cheltuieli pe semestrul I 2022 și defalcat pe trimestre.

La punctul al treilea al ordinii de zi – probleme diverse, au fost următoarele luări de cuvânt:

Domnul primar spune că urmează o etapă de informare a publicului privind cadastrarea gratuită, în care toți locuitorii comunei dar și străinașii trebuie să se prezinte la primărie să-și verifice cadastrele, până la începutul lunii octombrie, iar în cazul în care sunt neconcordanțe, între situația din teren și cea rezultată din măsurători, să depună o contestație. Toate aceste contestații se vor încrie într-un registru special și se vor analiza în ședințe la care vor participa reprezentanții O.C.P.I. Dâmbovița, ai firmei prestatoare și ai primăriei, într-o perioadă de trei luni după finalizarea termenului de verificare. Domnul primar face apel la consilierii locali să popularizeze această etapă importantă a cadastrării gratuite, pentru că este în interesul nostru, al tuturor, ca lucrarea să fie corect executată, atât la nivelul comunei, cât și la nivel individual, pentru fiecare proprietar în parte.

Domnul Marcu Constantin spune că trebuie să verificăm cum s-a realizat cadastrarea în satul Glod, în ceea ce privește domeniul public, de-a lungul DN 71 și să atenționăm în scris proprietarii în cazul limitelor incorecte ale planurilor cadastrale.

Între timp la ședință a venit și domnul Bănescu Florin – președinte al Asociației Crescătorilor de animale „Bujorul de Munte” din Moroeni, care a solicitat dreptul la cuvânt și a cerut să se amenajeze un drum limitrof străzii Spițet, domnul primar spunând că acel drum încă nu este prins în patrimoniul comunei, urmând să se facă demersuri în acest sens și apoi să se facă investiții pe el.

Domnul Marcu Constantin întreabă care sunt rezultatele recensământului populației și locuințelor, iar domnul primar spune că s-a depășit limita de 5.000 de locuitori, dar rezultatele finale urmează să fie comunicate la sfârșitul lunii septembrie și atunci se va vedea numărul de rezidenți ai comunei Moroeni.

Domnul primar spune că s-a făcut o evaluare a terenului din punctul „Zănoaga”, în urma ședinței anterioare în care a fost prezentată o ofertă de concesiune a terenului și a reieșit o sumă de circa 342 euro/lună, doar pentru cei 12.340 mp, urmând să prindem în patrimoniu și restul terenului.

Doamna Chițescu Maria îl întreabă pe domnul viceprimar când preconizează că se va realiza investiția de pe strada Ciorani privind apa potabilă, iar domnul viceprimar spune că în circa 2 – 3 săptămâni, fiind personal la cei de la Electrica, care au promis că vor realiza branșarea pompei la rețea.

Doamna Chițescu Maria spune că trecerea de pietoni din fața magazinului de la Ciprian, din satul Lunca, duce direct în șanț, solicitând să se ia măsuri în acest sens; mai mult, în dreptul trecerii de pietoni sunt parcate mașini atât pe partea dreaptă cât și pe partea stângă a drumului și nimeni nu ia nicio măsură.

Domnul Stancu Marian solicită să fie invitați cei de la Compania de Apă într-o ședință, în legătură cu lucrările pe care le fac în comună, iar apoi nu mai astupă gropile; la fel și cei care fac branșamente la rețeaua de gaze. De asemenea, solicită să se monteze o oglindă la ieșirea de pe strada Cojocari, pentru că vizibilitatea este mică și există riscul producerii de accidente grave în zonă.

Secretarul general al comunei, având în vedere solicitarea Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, la ultima întrunire cu secretarii generali ai comunei, din luna iulie, atrage atenția consilierilor locali, comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, primarului și viceprimarului, cu privire la obligativitatea respectării prevederilor art. 255 alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează:

*„(2) Fiecare consilier local, ... , precum și viceprimarii, ... sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.*

*(3) Fiecare primar prezintă anual, în fața autorității deliberative, un raport privind starea economică, socială și de mediu a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. Fiecare președinte al consiliului județean prezintă anual în fața autorității deliberative un raport privind modul de îndeplinire a atribuțiilor sale.”*



Secretarul general al comunei precizează că informează aleșii locali în virtutea rolului său prevăzut în art. 242 alin. (1), din actul normativ invocat mai sus și că nerespectarea acestor obligații atrage răspunerea aleșilor locali, astfel cum este prevăzută la art. 241 alin. (1) lit. d) din Codul administrativ.

Doamna Popa Monica – președintele de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte probleme de dezbătut, dar nu a mai solicitat nici un consilier dreptul la cuvânt, astfel că a declarat ședința închisă.

**La momentul citirii procesului verbal al ședinței, în data de 31 august 2022, au fost făcute următoarele completări:**

Domnul Marcu Constantin spune că domnul primar a fi precizat, referitor la proiectul de hotărâre de rectificare a bugetului local, că suma de 10 miliarde de lei vechi, care ar fost transferată de la obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Școala Gimnazială „Ion Ciorănescu” Comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, la obiectivul de investiții „Sală Sport 50 locuri, comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, ar rezulta din economii la primul obiectiv de investiții, pe baza unui proces verbal de renunțare al constructorului la anumite lucrări, precizând că dorește să i se pună la dispoziție acel proces verbal.

Domnul primar precizează că a spus că s-a luat suma de la obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Școala Gimnazială „Ion Ciorănescu” Comuna Moroeni, județul Dâmbovița”, pentru că acolo sunt suficienți bani pentru finalizarea lucrărilor și s-au alocat pentru sala de sport, dar nu sunt sume provenite din eventuale economii pe baza proceselor verbale de renunțare, pentru că nu avea cum să fie solicitări de renunțare la un obiectiv de investiții de asemenea amploare în valoare de 10 miliarde de lei vechi.

Doamna Tronaru Cristina a precizat că există niște situații ale constructorului – note de comandă suplimentare – pentru anumite lucrări necesare ce se ivesc pe parcursul construirii și note de renunțare – pentru anumite lucrări care nu mai sunt necesare să se realizeze la obiectivul de investiții, aceste note fiind vizate de către proiectant și diriginetele nostru de șantier și însoțite de justificări și de planșele aferente.

Doamna Andreoiu Ioana a spus că domnul Marcu Constantin a solicitat aceste note de renunțare, pentru a se vedea suma exactă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Popa Monica



Intocmit,  
Secretar general – Gheorghe Claudiu George

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gheorghe Claudiu George', written over the text of the secretary's name.