

HOTĂRÂRE

Privind modificarea poziției nr. 66 din Inventarul domeniului public al comunei Moroeni prin includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unui bun imobil – construcție, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 31 ianuarie 2023,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Moroeni, înregistrat la nr. 17.422 din 7.12.2022, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră, privind modificarea poziției nr. 66 din Inventarul domeniului public al comunei Moroeni prin includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unui bun imobil – construcție, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 17.493 din 8.12.2022, întocmit de către secretarul general al comunei cu privire proiectul de hotărâre privind modificarea poziției nr. 66 din Inventarul domeniului public al comunei Moroeni prin includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unui bun imobil – construcție, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și domeniului privat ale comunei Moroeni, județul Dâmbovița, înregistrat cu nr. 17.421 din 7.12.2022, privind modificarea poziției nr. 66 din Inventarul domeniului public al comunei Moroeni prin includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unui bun imobil – construcție, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente investiției „Înființare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”, înregistrat cu nr. 17.387 din 7.12.2022;

-Autorizația de construire emisă de Primăria Comunei Moroeni, având nr. 58 din 13.09.2021, cu valabilitate până la data de 14.02.2024, aferentă investiției „Înființare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”;

-Prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289, alin. (4) și pct. 5 din Anexa nr. 4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor;

-Prevederile Legii nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare – Cartea a III –a – „Despre bunuri”, Titlul VI – „Proprietatea publică” – art. 858 și următoarele;

-Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 12 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 17.494 din 8.12.2022 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă modificarea poziției nr. 66 din Inventarul domeniului public al comunei Moroeni, prin includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unui bun imobil – construcție, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

-la Secțiunea I – bunuri imobile – la poziția nr. 66, se schimbă denumirea bunului imobil din „Teren obor” în „Teren aferent Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”;

-la Secțiunea I – bunuri imobile – la poziția 66, se introduce construcția „Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”, având fundația din beton, zid din cărămidă și acoperiș din tablă, în suprafață construită și desfășurată de 158 mp, doar cu parter, compartimentată astfel: terasă acces, vestibul, birou administrativ, sală socializare, depozit materiale, C. T., oficiu, cabinet consiliere, două grupuri sanitare și spălătorie.

Art. 2

Bunurile prevăzute la art. 1, au datele de identificare prevăzute în **Anexa** – care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se declară de interes public local.

Art. 3

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Moroeni, județul Dâmbovița va fi completat/atestat în mod corespunzător, după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor.

Art. 4

Secretarul general al comunei Moroeni va transmite prezenta către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și o va aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariamoroeni.ro, în termen de 5 zile de la dată comunicării către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Stancu Marian

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general – Gheorghe Claudiu George

Nr. 5

Moroeni: 31.01.2023



Secțiunea I – bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare *1)	Denumirea bunului *2)	Elemente de identificare *3)	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar *4) – mii lei	Situația juridică actuală *5)
0	1	2	3	4	5	6
1	9.2.1.1.1.	Teren aferent Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice	Teren intravilan – curți – construcții, situat în comuna Moroeni, satul Moroeni, Str. Pieței, nr. 4E N:Str. Pieței; E:Secția Drumuri Naționale Târgoviște – District Moroeni S:Comuna Moroeni – domeniu public (PARC) V:Comuna Moroeni – domeniu public (PIAȚĂ).	1.03.1999	21,761	1)H.G. nr. 1350/2001, Anexa nr. 51 – Comuna Moroeni, poz. 66 2)H.C.L. Moroeni nr. 32 din 7.08.2014 3)C. F. 72040 Moroeni
2	1.10	Construcție – Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice	Construcție – având fundația din beton, zid din cărămidă și acoperiș din tablă, în suprafață construită și desfășurată de 158 mp, doar cu parter, compartimentată astfel: terasă acces, vestibul, birou administrativ, sală socializare, depozit materiale, C. T., oficiu, cabinet consiliere, două grupuri sanitare și spălătorie	2023	520,834	1)-Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente investiției „Înființare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”, cu nr. 17.387 din 7.12.2022 2)-Autorizație de construire emisă de Primăria Moroeni, cu nr. 58 din 13.09.2021, cu valabilitate până la 14.02.2024, aferentă investiției „Înființare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice”
Secțiunea II – bunuri mobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare *1)	Denumirea bunului *2)	Elemente de identificare *3)	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar *4) – mii lei	Situația juridică actuală *5)
0	1	2	3	4	5	6



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stancu Marian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George