

HOTĂRÂRE

Privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 31 ianuarie 2023,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Moroeni, înregistrat la nr. 16.984 din 24.11.2022, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 17.022 din 25.11.2022, întocmit de către secretarul general al comunei cu privire proiectul de hotărâre privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și domeniului privat ale comunei Moroeni, județul Dâmbovița, înregistrat cu nr. 16.567 din 17.11.2022, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Declarație pe propria răspundere a secretarului general al comunei Moroeni, înregistrată cu nr. 16.573 din 17.11.2022, din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii sau a unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, la momentul inițierii proiectului de hotărâre;

-Referatul de conformitate, înregistrat cu nr. 16.748 din 21.11.2022, întocmit de doamna Gisle Marinoiu – consilier superior în Compartimentul Contabilitate și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moroeni din care reiese că cele afirmate în declarația secretarului general al comunei Moroeni, județul Dâmbovița, corespund realității;

-Prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 289, alin. (4) și alin. (7) și pct. 1 din Anexa nr. 4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor;

-Prevederile Legii nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare – Cartea a III –a – „Despre bunuri”, Titlul VI – „Proprietatea publică” – art. 858 și următoarele;

-Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 12 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 3 lit. a), art. 4 lit. b), art. 5 lit. c) și art. 8 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 17.171 din 27.11.2022 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă includerea în domeniului public al Comunei Moroeni, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară pentru următoarele bunuri:

-suprafața de 1.957 m², în lungime de circa 475 ml. și cu o lățime medie de circa 4,12 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – Culmea Muscelului” – teren categoria de folosință drum;

-suprafața de 2.276 m², în lungime de circa 550 ml. și cu o lățime medie de circa 4,14 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între Culmea Muscelului și fosta fermă I.A.S.” – teren categoria de folosință drum;

-suprafața de 5.470 m², în lungime de circa 860 ml. și cu o lățime medie de circa 6,36 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între troiță și fosta fermă I.A.S.” – teren categoria de folosință drum;

-suprafața de 1.445 m², în lungime de circa 300 ml. și cu o lățime medie de circa 4,82 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între DC 147 și troiță” – teren categoria de folosință drum;

-suprafața de 5.020 m², în lungime de circa 1.030 ml. și cu o lățime medie de circa 4,87 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între troiță, prin satul Muscel, până la proprietate Gurgu Florin” – teren categoria de folosință drum;

-suprafața de în suprafață de 1.409 m², în lungime de circa 225 ml. și cu o lățime medie de circa 6,26 ml., situată în intravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între DN 71 și proprietari particulari în punctul „Cota 1000” – teren categoria de folosință drum, cu următoarele vecinătăți:

NORD: – Proprietari particulari – 256,52 ml;

EST: – DN 71 – 30,48 ml;

SUD: – Proprietari particulari – 225,01 ml;

VEST: – Proprietari particulari – 5,59 ml;

-suprafața de 2.818 m², situat în tarla 15, parcela DE 2032/1, în lungime de circa 765 ml. și cu o lățime medie de circa 3,68 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – de legătură între DJ 714 și releu S.T.S. – pct. „Pripor” – teren categoria de folosință drum, cu următoarele vecinătăți:

NORD: – DE 2032 – 4,07 ml;

EST: – Guiman Robert – 11,81 ml;

-S.T.S. Targoviște – 4,97 ml;
-Guiman Robert – 220,70 ml;
-Gigorescu Nicolae – 291,15ml;
SUD: – DE 2032 – 5,95 ml;
-S.C. Wildland S.R.L. – 107,52 ml;
-Gigorescu Nicolae – 122,19 ml;
VEST: – DJ 714 – 7,47 ml;
-Gigorescu Nicolae – 747,84 ml;
-Moșt. Bratu Vitalian – 18,83 ml.

Art. 2

Bunurile prevăzute la art. 1, au datele de identificare prevăzute în Schițele cadastrale – Anexe 1 – 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, se declară de interes public local.

Art. 3

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Moroeni, județul Dâmbovița va fi completat/atestat în mod corespunzător, după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor.

Art. 4

Secretarul general al comunei Moroeni va transmite prezenta către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și o va aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariamoroeni.ro, în termen de 5 zile de la dată comunicării către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Stancu Marian

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general – Gheorghe Claudiu George



Nr. 6

Moroeni: 31.01.2023