



HOTĂRÂRE

Privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29 noiembrie 2023

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Moroeni, înregistrat la nr. 11.152 din 1.09.2023, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 11.302 din 6.09.2023, întocmit de către secretarul general al comunei cu privire proiectul de hotărâre privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și domeniului privat ale comunei Moroeni, județul Dâmbovița, înregistrat cu nr. 10.615 din 29.08.2023, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Declarație pe propria răspundere a secretarului general al comunei Moroeni, înregistrată cu nr. 11.1005 din 29.08.2023, din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii sau a unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, la momentul inițierii proiectului de hotărâre;

-Referatul de conformitate, înregistrat cu nr. 11.151 din 1.09.2023, întocmit de doamna Gisle Marinoiu – consilier superior în Compartimentul Contabilitate și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moroeni din care reiese că cele afirmate în declarația secretarului general al comunei Moroeni, județul Dâmbovița, corespund realității;

-Prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 289, alin. (4) și alin. (7) și pct. 1 din Anexa nr. 4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor;

-Prevederile Legii nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare – Cartea a III –a – „Despre bunuri”, Titlul VI – „Proprietatea publică” – art. 858 și următoarele;

-Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 7 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



-Prevederile art. 3 lit. a), art. 4 lit. b), art. 5 lit. c) și art. 8, alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 11.373 din 7.09.2023 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă includerea în domeniului public al Comunei Moroeni, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară pentru următoarele bunuri:

1)-suprafața de 7.750 m², situat în tarlăua 230, în lungime de circa 710 ml. și cu o lățime medie de circa 10,91 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Pucheni, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 5580 – Drum Zarzăr” – teren categoria de folosință drum;

2)-suprafața de 15.158 m², situat în tarlăua 175, în lungime de circa 1.800 ml și cu o lățime medie de circa 4,02 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Glod, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 3588 – Drum Sanatoriu” – teren categoria de folosință drum;

3)-suprafața de 13.488 m², în lungime de circa 3.350 ml și cu o lățime medie de circa 8,44 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 3588 – Drum Scopoasa” – teren categoria de folosință drum;

4)-suprafața de 4.436 m², în lungime de circa 1.190 ml și cu o lățime medie de circa 3,72 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 1260 – Drum Surle” – teren categoria de folosință drum;

5)-suprafața de 2.035 m², în lungime de circa 700 ml și cu o lățime medie de circa 2,90 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 1254/4 – Drum Surle” – teren categoria de folosință drum;

6)-suprafața de 726 m², în lungime de circa 390 ml și cu o lățime medie de circa 1,86 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – DE 1091 – Drum Tablă” – teren categoria de folosință drum;

7)-suprafața de 15.500 m², situată în tarla 62, parcela DE 1152 și tarla 63, parcela DE 1185, în lungime de circa 3.662 ml. și cu o lățime medie de circa 4,23 ml., situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Dobrești, propun să fie inventariată sub denumirea „Drum exploatare – Lac Bolboci – muntele Nucet” – teren categoria de folosință drum;

8)-suprafața de 346 m², situată în punctul „Piscul Rău”, situată în extravilanul comunei Moroeni, satul Muscel, propun să fie inventariată sub denumirea „Taluz drum – DC 147 – Moroeni – Muscel” – teren categoria de folosință neproductiv, cu următoarele vecinătăți:



R O M Â N I A
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI



NORD: – S.C. Marmur Art S.R.L. – 43,68 ml;

EST: – S.C. Marmur Art S.R.L. – 8,22 ml;

SUD: – DC 147 – 44,30 ml;

VEST: – Proprietar particular (Bănescu Grigoraș) – 7,83 ml;

Art. 2

Bunurile prevăzute la art. 1, au datele de identificare prevăzute în Schițele cadastrale – Anexe 1 – 8, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, se declară de interes public local.

Art. 3

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Moroeni, județul Dâmbovița va fi completat/atestat în mod corespunzător, după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, a municipiilor și al județelor.

Art. 4

Secretarul general al comunei Moroeni va transmite prezenta către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și o va aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariamoroeni.ro, în termen de 5 zile de la dată comunicării către prefect.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Leotescu Florian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George

Nr. 92

Moroeni: 29.11.2023