



HOTĂRÂRE

Privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Moroeni, județul Dâmbovița și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 14 noiembrie 2024

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Moroeni, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbateră, înregistrat cu nr. 13.284 din 27.09.2024, privind inițierea proiectului de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Moroeni, județul Dâmbovița și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;

-Raportul de specialitate, întocmit de către doamna Țiclea Ștefania – Luiza – inspector mediu, delegată și cu atribuții de urbanism, înregistrat cu nr. 13.377 din 27.09.2024, privind proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Moroeni;

-Adresa Consiliului Județean Dâmbovița nr. 27.245/D.U.A.T./31.10.2024, înregistrată cu nr. 15.330 din 31.10.2024, prin care ni se aduce la cunoștință, în contextul Convenției nr. 14163 din 5.06.2024, respectiv nr. 7.541 din 5.06.2024, dintre Consiliul Județean Dâmbovița și Comuna Moroeni, că este necesar să se inițieze procedura legală de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, deoarece, conform H.C.L. Moroeni nr. 81 din 29.11.2016, termenul de valabilitate a expirat în data de 22.10.2024;

-Prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată, astfel cum a fost modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;

-Prevederile art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Prevederile art. 7 alin (2) din Legea nr. 287/2009, republicată – privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 25, alin. (1), art. 46 alin. (1), alin. (1³) și alin. (1⁷) și art. 56 alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 19, art. 31 alin. (1) lit. a) și alin. (4) din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. I din Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

-Prevederile Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 56 din 10.12.2014 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului în elaborarea/revizuirea Planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului inițiate sau aflate în competența de aprobare a Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile P.U.G. și Regulament nr. 1000/5369, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 39 din 22.10.2004, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 81 din 29.11.2016;

-Prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;



R O M Â N I A
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOROENI



Prevederile art. 1, art 2, art. 5 alin. (2), art. 42 – 44 și art. 80 – 82 din Legea nr. 247/2008 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Anunțul nr. 13.378 din 27.09.2024 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e), coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1

Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Moroeni și a Regulamentului Local de Urbanism, astfel cum acesta a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 39 din 22.10.2004, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 81 din 29.11.2016, până la data de 31.12.2026.

Art. 2

Prin grija secretarului general al comunei Moroeni se comunică prezenta Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și se aduce la cunoștință publică, inclusiv prin afișare la sediul Primăriei comunei Moroeni și pe site-ul www.primariamoroeni.ro, în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Leotescu Florian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George

Nr. 89
Moroeni: 14.11.2024