



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea transmiterii unor imobile – terenuri – din domeniul public al Comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29 mai 2025,

Având în vedere:

-Adresa Consiliul Județean Dâmbovița, nr. 31.172 din 20.12.2023, către Primăria Comunei Moroeni, înregistrată cu nr. 17.615 din 20.12.2023, prin care ne îniațează Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 893 din 18.12.2023 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-teren, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera” și Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 530 din 30.06.2023 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-terenuri, cu suprafață totală de 1.250 mp, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”, în vederea adoptării unor hotărâri de consiliu similare;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Moroeni, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră, înregistrat cu nr. 4.009 din 21.03.2025;

-Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Moroeni, înregistrat cu nr. 4.107 din 24.03.2025, privind proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii unor imobile – terenuri – din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”;

-Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 294 alin. (1) și alin. (3) – (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 554 și art. 858 – 865 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 1 alin. (5) – (7) și art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 11 alin. (6⁵) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 7 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 92 din 29.11.2023, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 893 din 18.12.2023 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-teren, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei



Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”;

-Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 530 din 30.06.2023 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-terenuri, cu suprafață totală de 1.250 mp, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”;

-Anunțul nr. 4.218 din 25.03.2025 de aducere la cunoștință publică a proiectului de act normativ, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu dispozițiile art. 5, lit. dd), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aproba transmiterea unui unor imobile – terenuri – în suprafață totală de 1.258 m² din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, având datele de identificare prevăzute în Anexa – parte din prezenta hotărâre, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”.

Art. 2

Se împuternicește Primarul Comunei Moroeni, sau înlocuitorul de drept al acestuia, să semneze documentația privind predarea bunurilor imobile – terenuri – în suprafață totală de 1.258 m² din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița.

Art. 3

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Moroeni, Județul Dâmbovița, va fi modificat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art. 4

Primarul comunei Moroeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri, iar prin grija secretarului general al comunei Moroeni se comunică prezenta, către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și se aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariamoroeni.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzea Victor

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George



LISTA

Terenurilor proprietate publică ale U.A.T. – Comuna Moroeni afectate de coridorul de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea D.J. 714 Glod – Sanatoriu Moroeni Bolboci – Padina – Peștera”

Nr. crt.	Imobilul	Nr. cadastral/nr. carte funciară	Categoria de folosință	Proprietar	Suprafața – mp –
1.	DE 1260	84206 – Surle	Drum – DR	Comuna Moroeni	4
2.	DE 1254/4	84207 – Surle	Drum – DR	Comuna Moroeni	4
3.	DE 5580	85064 – Zarzăr – Mănăstire	Drum – DR	Comuna Moroeni	1.078
4.	DE 3588	85067 – Zarzăr – Sanatoriu	Drum – DR	Comuna Moroeni	70
5.	DE 1997	84275 – Lacul Porcului	Drum – DR	Comuna Moroeni	87
6.	DE 1280	85983 – Scropoasa	Drum – DR	Comuna Moroeni	10
7.	DE 1091	84412 – Tablă	Drum – DR	Comuna Moroeni	5
Total suprafață					1.258

Notă: Piesele scrise și desenate aferente acestor imobile se regăsesc în măsurătorile topo cadastrale elaborate de S.C. North Topocad S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzea Victor

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George