



## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea dezmembrării unui imobil–teren aparținând patrimoniului public al Comunei Moroeni, situat în satul Moroeni, în punctul „Rușețu”, în suprafață de 83.393 m<sup>2</sup>, având numărul cadastral 78961

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 30 aprilie 2026,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Moroeni, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbateră, privind inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil–teren aparținând patrimoniului public al Comunei Moroeni, situat în satul Moroeni, în punctul „Rușețu”, în suprafață de 83.393 m<sup>2</sup>, având numărul cadastral 78961, înregistrat cu nr. 6.396 din 23.04.2026;

-Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Moroeni, proiectul de hotărâre pentru aprobarea dezmembrării unui imobil–teren aparținând patrimoniului public al Comunei Moroeni, situat în satul Moroeni, în punctul „Rușețu”, în suprafață de 83.393 m<sup>2</sup>, având numărul cadastral 78961, înregistrat cu nr. 6.397 din 23.04.2026;

-Prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată, astfel cum a fost modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;

-Prevederile art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Prevederile art. 7 alin. (2), art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 127 alin. (1), art. 129 și art. 130, alin. (1), lit. a) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 25 alin. (2), art. 40 alin. (3) lit. b) Legea nr. 7/1996, republicată – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 1, art 2, art. 5 alin. (2), art. 42 – 44 și art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), p) și q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1

(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului–teren aparținând patrimoniului public al Comunei Moroeni, situat în satul Moroeni, în punctul „Rușețu”, în suprafață de 83.393 m<sup>2</sup>, cu numărul cadastral 78961, având categoria de folosință pășune, în două loturi, după cum urmează:

-lotul nr. 1: imobilul cu numărul cadastral 87156, în suprafață de 39.382 m<sup>2</sup> – intravilan, categoria de folosință pășune;



R O M Â N I A  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI MOROENI



-lotul nr. 2: imobilul cu numărul cadastral 87157, în suprafață de 44.011 m<sup>2</sup> – extravilan – categoria de folosință pășune;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) sunt cele din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește Primarul Comunei Moroeni, sau o persoană desemnată de acesta, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică la notarul public, având ca obiect imobilul prevăzut la alin. (1).

Art.2.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se obligă Primarul Comunei Moroeni, sau o persoană desemnată de acesta.

Art.3.

Secretarul general al comunei Moroeni va transmite prezenta Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, o va comunica către Compartimentului Contabilitate și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Moroeni, în vederea punerii în aplicare și o va aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa [www.primariamoroeni.ro](http://www.primariamoroeni.ro) în termen de 5 zile de la data comunicării către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Leotescu Florian

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general – Gheorghe Claudiu George

Nr. 11

Moroeni: 30.04.2026