



R O M Â N I A
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNA MOROENI



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea transmiterii unor imobile – terenuri – din domeniul public al Comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”

Consiliul Local al Comunei Moroeni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 28 mai 2026,

Având în vedere:

-Adresa Consiliul Județean Dâmbovița, nr. 11.254 din 22.05.2026, către Primăria Comunei Moroeni, înregistrată cu nr. 8.130 din 22.05.2026, prin care ne îniantează Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 199 din 20.05.2026 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-terenuri, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”, în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu similară, în vederea întregirii coridorului de expropriere, necesar realizării obiectivului de investiții din referință;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Moroeni, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre propus spre analiză și dezbatere, înregistrat cu nr. 8.157 din 22.05.2026;

-Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Moroeni, înregistrat cu nr. 8.158 din 22.05.2026, privind proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii unor imobile – terenuri – din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”;

-Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 294 alin. (1) și alin. (3) – (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 554 și art. 858 – 865 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 1 alin. (5) – (7) și art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 11 alin. (6⁵) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 7 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moroeni nr. 92 din 29.11.2023, privind includerea în domeniului public al Comunei Moroeni a unor bunuri imobile – drumuri, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 199 din 20.05.2026 privind formularea cererii de trecere a unor bunuri imobile-terenuri, situate în comuna Moroeni, din domeniul public al comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”;



-Raportele de avizare favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moroeni;

-Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu dispozițiile art. 5, lit. dd), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1

Se aproba transmiterea unui unor imobile – terenuri – în suprafață totală de 190 m² din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița, având datele de identificare prevăzute în Anexa – parte din prezenta hotărâre, pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea DJ 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”.

Art. 2

Se împuternicește Primarul Comunei Moroeni, sau înlocuitorul de drept al acestuia, să semneze documentația privind predarea bunurilor imobile – terenuri – în suprafață totală de 190 m² din domeniul public al comunei Moroeni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Moroeni, în domeniul public al Județului Dâmbovița.

Art. 3

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Moroeni, Județul Dâmbovița, va fi modificat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art. 4

Primarul comunei Moroeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri, iar prin grija secretarului general al comunei Moroeni se comunică prezenta, către Instituția Prefectului – Județul Dâmbovița, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării și se aduce la cunoștință publică, inclusiv prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariamoroeni.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aldulea Mihai – Marian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George



LISTA

Terenurilor proprietate publică ale U.A.T. – Comuna Moroeni afectate de coridorul de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică de interes județean „Dezvoltarea Infrastructurii de Transport Județean prin Modernizarea D.J. 714 Glod – Sanatoriu Moroeni – Bolboci – Padina – Peștera”

Nr. crt.	Deținătorul terenului	Nr. poziție plan	Tarla/ parcelă	Categoria de folosință	Destinația imobilului	Nr. cadastral/ nr. carte funciară/ nr. topo	Suprafața totală imobil – mp –	Suprafața teren expropriat – mp –	Valoare totală despăgubire conform Legii nr. 255 din 2010	Obs.
1.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	24	DE 5580 (Zarzăr – Mănăstire)	DR	E	85064	9.052	80	-	-
2.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	38	DE 3580 (Zarzăr – Sanatoriu)	DR	E	85067	14.928	19	-	-
3.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	58	DE 2022 (Pripor)	DR	E	84784	5.158	39	-	-
4.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	66	DE 2032/1 (Pripor – Releu) Tarla 115	DR	E	86427	2.829	35	-	-
5.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	108	DE 1260 (Surle)	DR	E	84206	4.436	4	-	-
6.	UAT Com. Moroeni (dom. public)	122	DE 1091 (Tablă)	DR	E	84421	1.490	13	-	-
TOTAL								190		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aldulea Mihai – Marian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general – Gheorghe Claudiu George