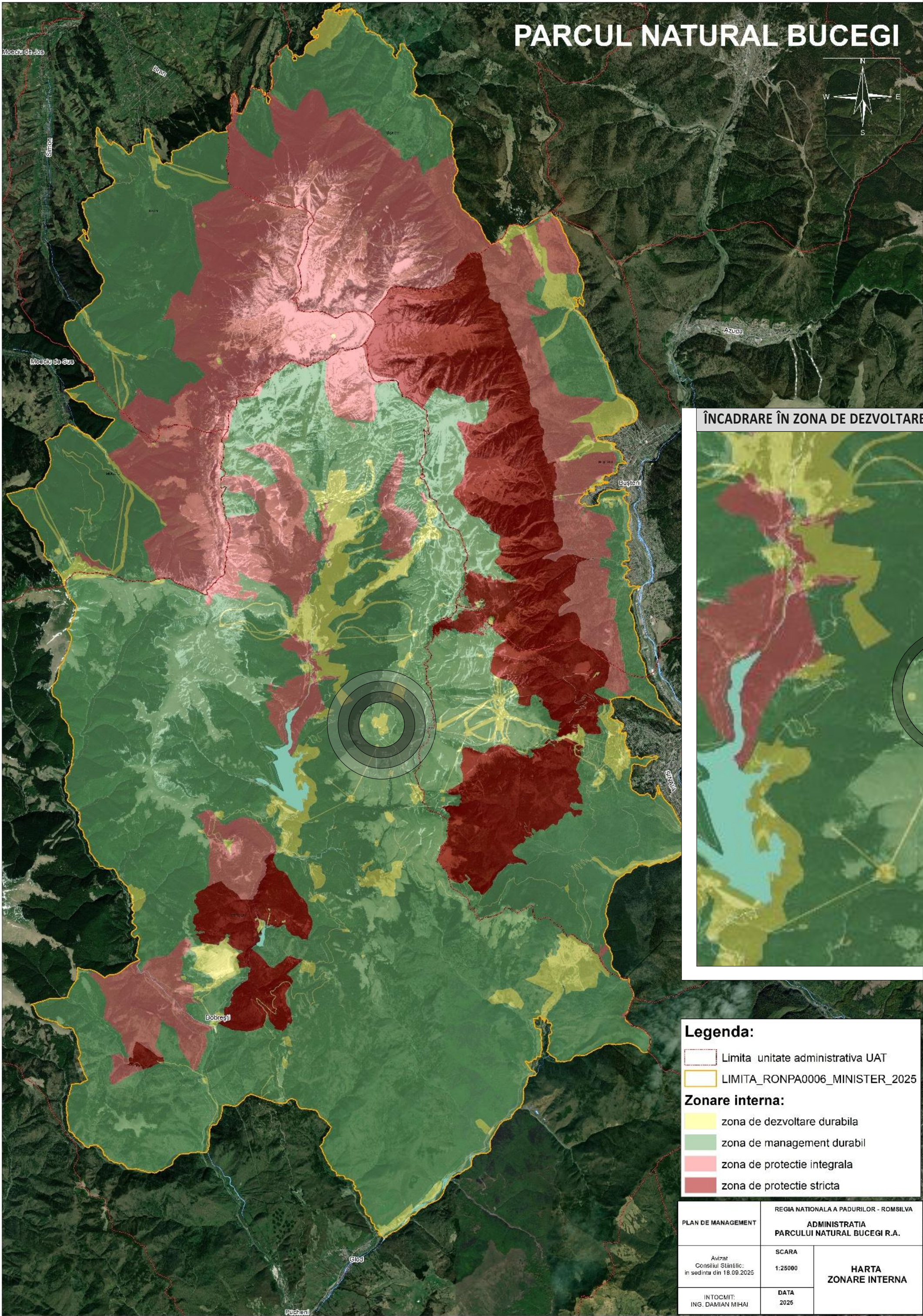




LEGENDĂ ACCESURI POSIBILE LA PARCELELE ÎNVECINATE

- ▲ Acces parcelă CF 79068
- ▲ Acces parcelă CF 80102
- ▲ Acces parcelă CF 80103
- ▲ Acces parcelă CF 80555
- ▲ Acces parcelă CF 78137
- ▲ Acces parcelă CF 79879
- ▲ Acces parcelă CF 79866

ÎNCADRARE ÎN ZONA DE DEZVOLTARE DURABILĂ



PUZ

ELABORARE PUZ ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU TURISTIC CU UNITĂȚI DE CAZARE DE TIP HOTEL ȘI APART-HOTEL CU FUNCȚIUNI CONEXE PENTRU DIVERTISMENT ȘI SERVICII COMPLEMENTARE PENTRU COMERT, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE/ASIGURARE UTILITĂȚI, INSTALARE DE SISTEME DE GENERARE ȘI STOCARE A ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE PENTRU UZ PROPRIU, FORARE PUȚURI DE APĂ, RACORDARE LA DJ 713

Amplasament: Intravilan, Comuna Moroeni, sat Dobrești, Jud. Dâmbovița, CF nr. 79734 Moroeni

ETAPA II

P.U.Z.

ÎNCADRARE ÎN E-TERRA - JUDEȚUL DÂMBOVIȚA - JUDEȚUL PRAHOVA

ÎNCADRARE ÎN E-TERRA - TEREN CF 79734 - DE 84054

SEMNĂTURI & ȘTAMPILE:

NOTĂ:

Prezentă documentație de urbanism este elaborată exclusiv în scopul fundamentării și aprobării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent, conform prevederilor GM 010-2000 și ale Ordinului nr. 904/2023.

ISO:

PROARHITECTURA

PROIECTANT GENERAL (PG):

PROIECTANT DE SPECIALITATE Urbanism & Arhitectură (PS):

SC PRO ARHITECTURA SRL

CF: 17754300 | Sediu: Mun. Arad, Jud. Arad, Str. Ioan Alexandru 15

Punct de lucru: Mun. Arad, Jud. Arad, Str. Corneliu Coposu 24C, etaj 6, S1-2

COORDONATOR Urbanism

COORDONATOR Arhitectură

PROIECTAT

PROIECTAT

DESENAT

NUME

SEMNĂTURĂ

August 2026

Scara Grafică

Dimensiune A2 - PUZ 420x594

Beneficiar:

S.C. PADINA DEVELOPMENTS S.R.L.

Date de identificare:

Sediul social în București, sector 6, strada Cetatea de Baltă, nr. 139-143, cam. 1, bl. 6, scara 1, etaj 2, ap. 125

Reg. Com.: 2024015326009

Cod fiscal: 50414793

Titlu proiect:

ELABORARE PUZ ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU TURISTIC CU UNITĂȚI DE CAZARE DE TIP HOTEL ȘI APART-HOTEL CU FUNCȚIUNI CONEXE PENTRU DIVERTISMENT ȘI SERVICII COMPLEMENTARE PENTRU COMERT, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE/ASIGURARE UTILITĂȚI, INSTALARE DE SISTEME DE GENERARE ȘI STOCARE A ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE PENTRU UZ PROPRIU, FORARE PUȚURI DE APĂ, RACORDAREA LA DJ 713

Amplasament: Intravilan, Comuna Moroeni, sat Dobrești, Jud. Dâmbovița

Identificat prin CF nr. 79734 Moroeni

Denumire planșă:

ÎNCADRARE ÎN PARCUL NATURAL BUCEGI.

ÎNCADRARE ÎN E-TERRA

Contract nr. 25018/2025

Proiect PG nr. 637/2025

Proiect PS nr. 637/2025

Faza:

Etapa II PUZ

Planșa nr. U-01.2

Ed. 00

Rev. 00